

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL****Apartamento T3 Setúbal****REFERÊNCIA:** A-27918**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Setúbal**Freguesia:** Setubal (S. Sebastião)**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 124.66 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 2001**Preço:** 264.000 €

Apartamento T3 Setúbal

descrição do imóvel **IMÓVEL OCUPADO | NÃO DISPONÍVEL PARA VISITAS | VENDIDO NESSA CONDIÇÃO** Apresentamos este apartamento T3 com uma área total de 180 m², situado na Rua Azinhaga dos Trabalhadores, Nº 1 Bloco D, São Sebastião, em Setúbal. Este imóvel é uma excelente oportunidade de investimento, localizado numa área estratégica da cidade. Com bons acessos, o apartamento está próximo de ampla oferta de comércio, serviços, escolas e transportes públicos, proporcionando comodidade e facilidade no dia a dia. Localizado no 2.º andar de um edifício equipado com elevador, o imóvel beneficia de uma excelente exposição solar, garantindo luminosidade e conforto. Por se encontrar ocupado e indisponível para visitas, é comercializado nessa condição, tornando-se ideal para investidores em busca de imóveis em áreas urbanas bem localizadas e com elevado potencial de valorização. Para mais informações, não hesite em contactar-nos. **C o n t a t o D i r e t o OCCUPIED PROPERTY | NOT AVAILABLE FOR VISITS | SOLD UNDER THESE CONDITIONS** This 3-bedroom apartment, with a total area of 180 m², is located at Rua Azinhaga dos Trabalhadores, Nº 1 Bloco D, São Sebastião, in Setúbal. This property represents an excellent investment opportunity in a strategic area of the city. With good access routes, and a variety of shops, services, schools, and public transport options, offering convenience and ease for everyday living. Situated on the 2nd floor of a building equipped with an elevator, the property enjoys excellent sun exposure, ensuring a bright and comfortable environment. As the property is occupied and unavailable for visits, it is sold under these conditions, making it ideal for investors seeking real estate in prime urban areas with high appreciation potential. Contact us for more details. **BIEN OCCUPÉ | NON DISPONIBLE POUR LES VISITES | VENDU DANS CETTE CONDITION** Cet appartement T3, d'une superficie totale de 180 m², est situé à Rue Azinhaga dos Trabalhadores, Nº 1 Bloco D, São Sebastião, à Setúbal. Ce bien représente une excellente opportunité d'investissement dans un secteur stratégique de la ville. Avec de bons accès, l'appartement se trouve à proximité de la Route Nationale 10, de l'autoroute A12, ainsi que de divers commerces, services, écoles et transports publics, garantissant praticité et confort au quotidien. Situé au 2ème étage d'un immeuble équipé d'un ascenseur, le bien bénéficie d'une excellente exposition solaire, offrant un cadre lumineux et agréable. Le bien étant occupé et indisponible pour les visites, il est vendu dans ces conditions, idéal pour les investisseurs cherchant des biens immobiliers dans des zones urbaines prisées et à fort potentiel de valorisation. Contactez-nous pour plus d'informations.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>