

Remax - Vantagem.

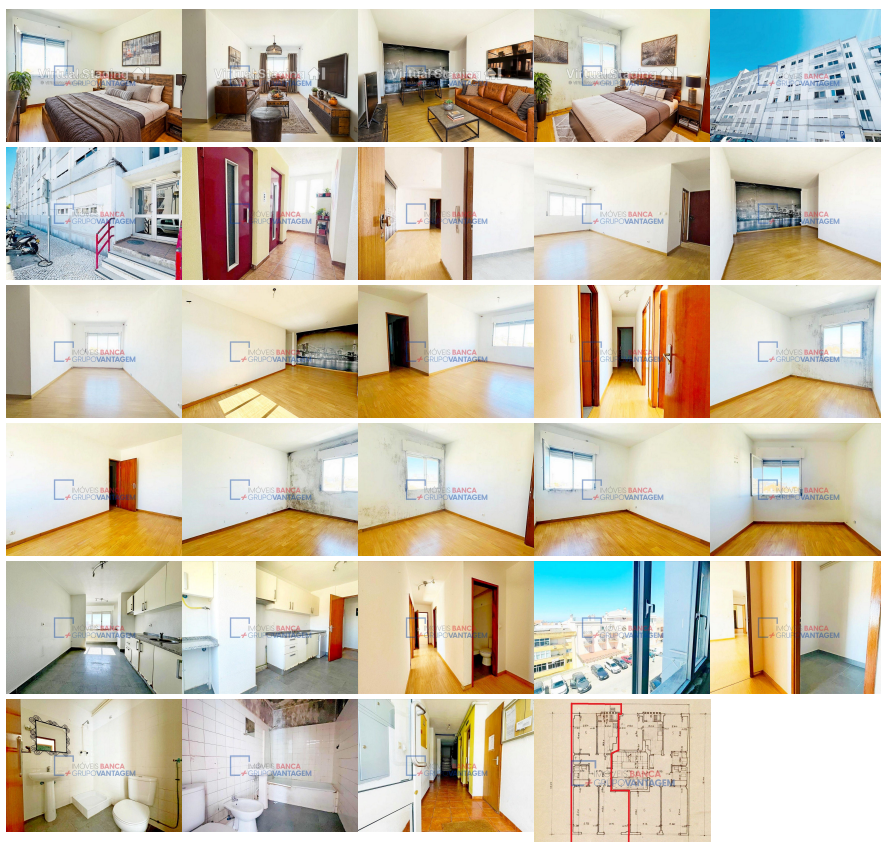
R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T3 Palmela

**REFERÊNCIA:** A-27919**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Palmela**Freguesia:** Palmela**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Para recuperar**Área útil:** 98.25 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 1984**Preço:** 190.000 €

Apartamento T3, Palmela



!!!Excelente oportunidade de negócio!!! Apartamento T3 com uma área total de 103 metros quadrados, situado no coração de Palmela, distrito de Setúbal. Apartamento situado no 3º piso em prédio com elevador e com vistas desafogadas, sendo composto por hall de entrada, sala comum espaçosa, três quartos, duas casas de banho, cozinha com zona de lavandaria e despensa. Dispõe ainda de arrecadação. Localizado numa área residencial consolidada, o imóvel beneficia da proximidade a importantes estabelecimentos comerciais, serviços, espaços verdes, escolas e transportes públicos. Conta com excelentes acessos, estando próximo das principais vias rodoviárias, como a A2 e A12. Esta é uma excelente oportunidade para quem busca um lar confortável em uma localização conveniente. Não perca a chance de conhecer este apartamento e descobrir tudo o que ele tem a oferecer!

Benefícios Fiscais: Este imóvel está abrangido pelos benefícios fiscais para casa própria, oferecendo isenção de IMT e IS para jovens até aos 35 anos, para imóveis habitacionais com valor inferior a 316.000€. Na Remax +Grupo Vantagem, estamos prontos para ajudar a realizar os seus sonhos de compra ou venda de imóveis! Para mais informações ou esclarecimentos, não hesite em nos contactar. CONTACTO DIRETO/DIRECT CONTACT: Salomé Carvalho 9_1_7_8_1_2_0_1_4_ (Chamada para rede móvel nacional/Call for national mobile network/Appel vers le réseau mobile national..)

maria.s.carvalho@remax.pt Excellent Business Opportunity!!! 3-bedroom apartment with a

total area of 103 square meters, located in the heart of Palmela, Setúbal district. Situated on the 3rd floor of a building with an elevator and unobstructed views, the apartment consists of an entrance hall, a spacious living room, three bedrooms, two bathrooms, and a kitchen with a laundry area and pantry. It also has a storage room. Located in a consolidated residential area, the property benefits from proximity to important commercial establishments, services, green spaces, schools, and public transport. It has excellent access, being close to major roadways such as the A2 and A12. This is an excellent opportunity for those seeking a comfortable home in a convenient location. Don't miss the chance to check out this apartment and discover all it has to offer! Tax Benefits: This property is eligible for tax benefits for home ownership, offering exemptions from IMT and IS for young people up to 35 years old, for residential properties valued under €316,000. At Remax +Grupo Vantagem, we are ready to help you realize your dreams of buying or selling real estate! For more information or inquiries, please don't hesitate to contact us. !!Excellente opportunité d'affaires!!! Appartement T3 d'une superficie totale de 103 mètres carrés, situé au cœur de Palmela, dans le district de Setúbal. L'appartement est situé au 3ème étage d'un immeuble avec ascenseur et bénéficie de vues dégagées. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un grand salon, de trois chambres, de deux salles de bains, d'une cuisine avec espace buanderie et d'un cellier. Il dispose également d'une cave. Localisé dans un quartier résidentiel consolidé, le bien profite de la proximité d'importants établissements commerciaux, de services, d'espaces verts, d'écoles et de transports en commun. Il dispose d'excellents accès, étant proche des principales voies routières, comme l'A2 et l'A12. C'est une excellente opportunité pour ceux qui recherchent un foyer confortable dans un emplacement pratique. Ne manquez pas la chance de découvrir cet appartement et de découvrir tout ce qu'il a à offrir ! Avantages fiscaux : Ce bien bénéficie d'avantages fiscaux pour la propriété personnelle, offrant une exonération de l'IMT et de l'IS pour les jeunes jusqu'à 35 ans, pour des logements d'une valeur inférieure à 316 000 €. Chez Remax +Grupo Vantagem, nous sommes prêts à vous aider à réaliser vos rêves d'achat ou de vente de biens immobiliers ! Pour plus d'informations ou de clarifications, n'hésitez pas à nous contacter.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>