

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL****Morada individual T3 Lousada****REFERÊNCIA:** M-27990**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Lousada**Freguesia:** Silvares, Pias, Nogueira e Alvarenga**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Para recuperar**Área útil:** 170.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 1996**Preço:** 152.000 €

Moradia T3 terrea em Lousada

HÉLDER | FERNANDES contacto direto: \_966\_198\_777\_ (chamada para a rede móvel nacional) [hlfernandes@remax.pt](mailto:hlfernandes@remax.pt) IMÓVEL SEM LICENÇA DE UTILIZAÇÃO (escriturado ao abrigo do SIMPLEX) Moradia térrea na freguesia de Pias em Lousada - área de construção 220m<sup>2</sup> - área habitacional 170m<sup>2</sup> - área do lote 470m<sup>2</sup> - hall - 2 salas com lareira - cozinha - wc - corredor - 3 quartos (2 com roupeiros) - acesso interior a piso de garagem - anexos (apartamento T1) - barbecue - caixilharia simples c/vidro simples - soalho dos quartos em taco - soalho zona social em cerâmico - portadas - jardim envolvente - a necessitar obras Distâncias: - a 270m da escola Dr Mario Fonseca - a 1,8km do hospital - a 1,5km das piscinas municipais - a 1,8km da Camara Municipal - a 2,2km do acesso autoestrada A42 - a 42km do aeroporto Francisco Sá Carneiro IMÓVEL SEM LICENÇA DE UTILIZAÇÃO (escriturado ao abrigo do SIMPLEX) NOTA: imóvel de desinvestimento SEM condições especiais de financiamento O seu tempo é valioso! Por isso nós também tratamos da aprovação do seu crédito. Entre em contacto connosco! Escolher o Grupo RE/MAX +VANTAGEM Significa: Estamos disponíveis para o ajudar a realizar sonhos, seja na compra ou na venda do seu imóvel. [WWW.IMOVEISBANCA.COM](http://WWW.IMOVEISBANCA.COM) [WWW.GRUPOVANTAGEM.COM](http://WWW.GRUPOVANTAGEM.COM) IMÓVEL SEM LICENÇA DE UTILIZAÇÃO (escriturado ao abrigo do SIMPLEX)

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>