

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Terreno urbano Alcobaça



Contato Direto: Daniel Susano +351 91111539268 Excelente Terreno com 3518m<sup>2</sup> em Alcobaça. Situado 10 minutos de condução da praia da Nazaré, 5 minutos da auto estrada A8, a 25 minutos de condução das famosas praias da Foz do Arelho, a 20 minutos de várias campos de golf da costa de prata, 60 minutos do aeroporto internacional de Lisboa, 180 minutos do aeroporto internacional de Faro, 180 minutos do aeroporto internacional do Porto. Pontos de interesse do local. Mosteiro da Alcobaça um dos mais belos mosteiros cistercienses, da Europa com mais de 900 anos de história a património da UNESCO desde 1989 a pouca distância do novo Monte Belo ,o terreno têm vocação residencial, embora com relevância turística lhe crie aptidões para o desenvolvimento de projetos nas áreas hotelaria, alojamento local..... Guest House, ou construção familiar, também para investimento em qualquer ramo de negócio . Este terreno encontra-se há entrada da cidade de Alcobaça, caracteriza-se por ter acesso por duas ruas , e ser muito soalheiro possui dois poços de nascente. Perto de todos os serviços. Hospital, Santa casa da misericórdia, junto ao pavilhão desportivo, hipermercados farmácias etc...situado numa zona de lazer dentro da cidade. Informações da Câmara Municipal PDM o terreno têm um índice de construção de 0.8 por hectar dá para construir até 65 Fogos quer seja prédios, moradias, ou qualquer ramo industrial que pretenda instalar com o seu ramo de negócio em Portugal ou na localidade.

**REFERÊNCIA:** T-28007**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Leiria**Concelho:** Alcobaça**Freguesia:** Alcobaça e Vestiaria**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:****Área útil:** m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 199.000 €

Terreno para construção

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>