

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T4 Alcochete

**REFERÊNCIA:** A-28025**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Alcochete**Freguesia:** Alcochete**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 130.09 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 2003**Preço:** 345.000 €

T4 - Montijo

IMÓVEL OCUPADO - VISITAS INDISPONÍVEIS # Arrendamento a vigorar até Janeiro 2026. Atenção Investidores! Apresentamos uma excelente oportunidade de investimento em Alcochete. Este apartamento de tipologia T4, situado numa zona residencial tranquila, oferece o equilíbrio perfeito entre conforto e localização privilegiada. ? Destaques do imóvel: Espaçoso T4: Ideal para famílias ou para rentabilização. Lugar de estacionamento na cave: Conveniência e segurança garantidas. Localização premium: Junto à praia e ao passeio marginal, proporcionando qualidade de vida e paisagens incríveis. Próximo de zonas comerciais e com fácil acesso aos principais eixos viários, combinando tranquilidade e acessibilidade. ? Rendimento atrativo: Este imóvel já se encontra arrendado com um rendimento médio de 5%. Não perca esta oportunidade única! Agende já a sua visita e garanta um investimento seguro e rentável numa das zonas mais procuradas de Alcochete. CONTACTO DIRECTO JOÃO TIAGO ☎? +3_5_1_9_2_4_1_8_7_6_0_8 (Chamada para rede móvel nacional) ? jptiago@remax.pt IMÓVEL DE DESINVESTIMENTO SEM CONDIÇÕES ESPECIAIS DE FINANCIAMENTO. IMÓVEL ABRANGIDO PELOS BENEFÍCIOS FISCAIS DE CASA PRÓPRIA COM ISENÇÃO DE IMT E IS PARA JOVENS ATÉ AOS 35 ANOS. DISPONÍVEL PARA MAIS ESCLARECIMENTOS! Tratamos da aprovação do seu crédito. Escolher o Grupo RE/MAX +VANTAGEM Significa: Optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar na operação de compra do seu imóvel. Seja qual for o valor do seu investimento, terá sempre a certeza que o seu novo imóvel não é uma parte do que fazemos, é tudo o que fazemos. * Prestação meramente indicativa, não contempla os seguros obrigatórios, para informações adicionais contactar o gestor MaxfinanceGold acreditado, Intermediários de Crédito Registado no Banco de Portugal N° 0002250

<https://www.bportugal.pt/intermediariocreditofar/prestigio-global-ii-intermediacao-de-credito-lda>

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>