## Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

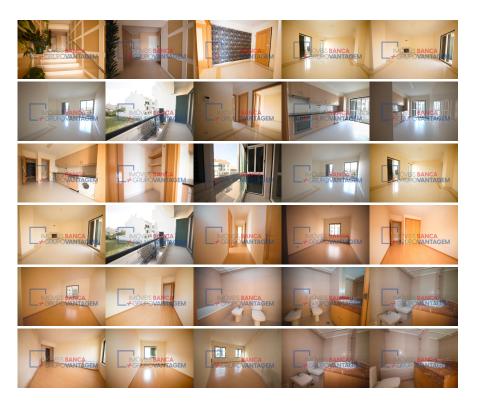
E-MAIL vantagemeentral@remax.pt



## **DETALHE DO IMÓVEL**

## **Apartamento T4 Alcochete**





CONTACTO DIRECTO JOÃO TIAGO ◆? +3\_5\_1 9\_2\_4 1\_8\_7 6\_0\_8 (Chamada para rede móvel nacional) ? jptiago@remax.pt Apresentamos uma excelente oportunidade de investimento em Alcochete. Este apartamento de tipologia T4, situado numa zona residencial tranquila, oferece o equilíbrio perfeito entre conforto e localização privilegiada. ? Destaques do imóvel: Espaçoso T4: Ideal para famílias ou para rentabilização. Lugar de estacionamento na cave: Conveniência e segurança garantidas. Localização premium: Junto à praia e ao passeio marginal, proporcionando qualidade de vida e paisagens incríveis. Próximo de zonas comerciais e com fácil acesso aos principais eixos viários, combinando tranquilidade e acessibilidade. ? Rendimento atrativo: Este imóvel já se encontra arrendado com um rendimento médio de 5%. Não perca esta oportunidade única! Agende já a sua visita e garanta um investimento seguro e rentável numa das zonas mais procuradas de Alcochete. IMÓVEL DE DESINVESTIMENTO SEM CONDIÇÕES ESPECIAIS DE FINANCIAMENTO. IMÓVEL ABRANGIDO PELOS BENEFÍCIOS FISCAIS DE CASA PRÓPRIA COM ISENÇÃO DE IMT E IS PARA JOVENS ATÉ AOS 35 ANOS. DISPONÍVEL PARA MAIS ESCLARECIMENTOS! Tratamos da aprovação do seu crédito. Escolher o Grupo RE/MAX +VANTAGEM Significa: Optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar na operação de compra do seu imóvel. Seja qual for o valor do seu investimento, terá sempre a certeza que o seu novo imóvel não é uma parte do que fazemos, é tudo o que fazemos. \* Prestação meramente indicativa, não contempla os seguros obrigatórios, para informações adicionais contactar o gestor MaxfinanceGold acreditado, Intermediários de Crédito

REFERÊNCIA: A-28025

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Setúbal

Concelho: Alcochete

Freguesia: Alcochete

Localidade: Informação não disponível

Finalidade: Venda

Estado: Usado

Área útil: 130.09 m²

**Área terreno:** m²

Ano de Construção: 2003

Preço: 442.000 €

T4 - Montijo

 $Registado\ no\ Banco\ de\ Portugal\ N^o\ 0002250$  https://www.bportugal.pt/intermediariocreditofar/prestigio-global-ii-intermediacao-de-credito-lda

Informações e visitas, favor contactar através ou web: https://imoveisbanca.com