

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL****Apartamento T3 Loures****REFERÊNCIA:** A-28073**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Lisboa**Concelho:** Loures**Freguesia:** Loures**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 67.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 265.000 €

Apartamento T3 com grande potencial a precisar de algumas melhorias em Loures



PAULO MACHADO 9\_3\_5\_6\_2\_4\_1\_6\_7 (Chamada para a rede móvel Nacional)  
 IMÓVEL ABRANGIDO PELOS BENEFÍCIOS FISCAIS DE CASA PRÓPRIA COM ISENÇÃO DE IMT E IS PARA JOVENS ATÉ AOS 35 ANOS. DISPONÍVEL PARA MAIS ESCLARECIMENTOS! Apartamento T3 com grande potencial a precisar de melhorias numa localização de excelência, perto do centro de Loures. . Área ampla e bem distribuída. 3 quartos sem Roupeiro Sala de estar espaçosa com excelente luminosidade natural. Piso em cerâmica O apartamento fica num R/C com acesso directo e sem escadas, ideal para famílias com crianças ou pessoas com mobilidade reduzida. Boa exposição solar, tornando os espaços mais acolhedores e agradáveis. Transportes Públicos: Paragens da Carris Metropolitana à porta com carreira para o centro de Lisboa e outras zonas. Supermercados: Pingo Doce, Continente e outros estabelecimentos comerciais ao redor para facilitar as suas compras diárias. Escolas: Várias opções de escolas (primárias, secundárias) na área, tornando-o perfeito para famílias. Saúde: Clínicas e hospitais próximos, incluindo o Hospital Beatriz Ângelo, garantindo tranquilidade em caso de necessidade. Comércio Local: A zona oferece uma grande variedade de lojas, cafés e restaurantes, proporcionando um excelente ambiente para viver. A Localização: Este apartamento encontra-se inserido numa zona tranquila e residencial, com acesso rápido ao

centro de Loures e a principais vias rodoviárias, como a A8 e A9. Com todas as comodidades à porta e uma excelente rede de transportes, tem a conveniência de viver perto de tudo o que precisa, sem abrir mão de um ambiente calmo e seguro. Agende a sua visita! A RE/MAX + Grupo VANTAGEM existe para o ajudar a realizar sonhos seja na compra ou na venda do seu imóvel. Para informações adicionais contactar o gestor MaxfinanceGold acreditado, Intermediários de Crédito Registado no Banco de Portugal N° 0002250  
<https://www.bportugal.pt/intermediariocreditofar/prestigio-global-ii-intermediacao-de-credito-lda>

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>