

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL****Apartamento T4 Guimarães****REFERÊNCIA:** A-28093**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Braga**Concelho:** Guimarães**Freguesia:** Creixomil**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 156.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 1979**Preço:** 230.000 €**APARTAMENTO T4 - GUIMARÃES****APARTAMENTO T4 - GUIMARÃES - CENTRO** António Rodrigues\_9\_6\_1\_3\_1\_6\_8\_5\_9\_ [antoniomrodrigues@remax.pt](mailto:antoniomrodrigues@remax.pt) Descrição de Imóvel: Excelente apartamento T4 com uma área total de 156 m<sup>2</sup>, localizado em Creixomil, Guimarães.

Localização Privilegiada Este imóvel encontra-se numa zona estratégica, próxima ao Estádio D. Afonso Henriques e ao hospital, com fácil acesso às principais autoestradas (A11 e A7). A envolvente é composta por edifícios plurifamiliares de alturas similares, estando o apartamento integrado numa área com comércio, serviços e escolas nas imediações. Características do Apartamento : Tipologia: T4 Área Total: 156 m<sup>2</sup> Andar: 3º Divisões: Hall de entrada; Sala de estar e jantar com lareira; Cozinha mobilada; Quatro quartos com roupeiros embutidos; Duas casas de banho completas. Estacionamento: Garagem individual (box) no exterior, com 10,62 m<sup>2</sup>. Destaques Este apartamento oferece amplas áreas interiores e excelente distribuição dos espaços, ideal para quem procura conforto e proximidade às principais infraestruturas da cidade de Guimarães. Uma oportunidade imperdível para viver com qualidade ou investir num imóvel com ótima localização! Marque já a sua visita . " A RE/MAX + Grupo Vantagem existem para realizar os seus sonhos quer na compra como na venda do seu imóvel .

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>