## Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

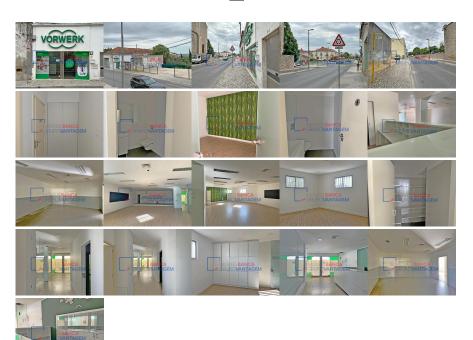
E-MAIL vantagemeentral@remax.pt



## **DETALHE DO IMÓVEL**

## Loja Santarém





PAULOCARVALHO Contacto direto: 00351\_9\_1\_4\_9\_6\_4\_7\_5\_0 (chamada para a rede móvel nacional) prcarvalho@remax.pt Loja em Santarém com 280m2 / Central, melhor localização da cidade Loja Exclusiva para Venda em Santarém - Oportunidade Imperdível de Investimento Descubra uma oportunidade única para investir no próprio coração de Santarém! Situada numa das ruas mais prestigiadas e movimentadas da cidade, tanto a nível pedonal como rodoviário, esta loja é a escolha perfeita para quem procura rentabilidade e valoriza uma localização estratégica. Com uma generosa área de 280m², este espaço comercial destaca-se pela sua versatilidade, sendo ideal para variados tipos de negócios. Seja para abrir um estabelecimento comercial, um showroom ou mesmo um espaço de serviços, as possibilidades são ilimitadas. A proximidade de Lisboa, a apenas 45 minutos, e o fácil acesso à autoestrada a 10 minutos tornam este imóvel ainda mais atrativo para investidores que buscam expansão ou diversificação de portfólio. Principais destaques: • Localização premium em zona de elevado tráfego pedonal e rodoviário; • Ampla área de 280m², adaptável a vários tipos de negócio; • Excelentes acessos rodoviários, a 45 minutos de Lisboa e 10 minutos da autoestrada; • Potencial de alta rentabilidade e valorização do investimento. Não deixe escapar esta oportunidade de potenciar o seu negócio ou investir com segurança. Entre em contacto para mais informações e agende já a sua visita! Tratamos da aprovação do seu crédito! Não perca mais tempo! Entre em contacto conosco! Escolher o Grupo RE/MAX +VANTAGEM Significa: Optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar na operação de compra do seu imóvel. Seja qual for o valor do seu investimento, terá sempre a certeza de que o seu novo imóvel não é uma parte do que fazemos, é tudo o que fazemos. Não perca esta oportunidade, marque já a sua visita! A RE/MAX + Grupo Vantagem existe para

REFERÊNCIA: N-28206

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Santarém

Concelho: Santarém

Freguesia: Marvila, Ribeira Santarém,

S.Salvador, S.Nicolau

Localidade: Informação não disponível

Finalidade: Venda

Estado: Usado

**Área útil:** 280.00 m<sup>2</sup>

Área terreno: m²

Ano de Construção:

**Preço:** 350.000 €

Loja em Santarém com 280m2 / Central, melhor localização da cidade

o ajudar a realizar sonhos seja na compra ou na venda do seu imóvel.

Informações e visitas, favor contactar através ou web: https://imoveisbanca.com