

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Apartamento T4 Matosinhos



00351\_ \_915\_ 293 \_839\_ (chamada para rede móvel Nacional) ANASOFIAFERREIRA sofia.ferreira@remax\_pt . Apartamento tipologia T4, com área Bruta Privativa 150m2 e Dependente 20m2. Excelentemente bem situado em Matosinhos Sul : próximo de: - rotunda Passos Manuel, - LIDL, - paragem Metro Matosinhos Sul - praia de Matosinhos. Apartamento com duas frentes e orientação Nascente/Poente. Prédio em regime de propriedade horizontal, com 4 pavimentos, pátio e garagens num total de 4 frações Fracção no 3o. andar sem elevador, Dispõe de 3 varandas para a frente (uma para cada quarto na frente, outra na lateral para outro quarto), permitindo as varandas receber toda a luz deixando as áreas muito confortáveis e ensolaradas. Tem garagem Box nas traseiras. O proprietário está receptivo e fazer permuta por T2 com elevador em Matosinhos Condomínio no valor de €:40,00 gerido pelos condóminos. O apartamento foi recentemente intervencionado nas canalizações e telhado. Próximo de: - todo o tipo de comercio, - transportes, - serviços - marisqueiras - praia Marque hoje mesmo uma visita, sem compromisso. Contacte-nos para MAIS INFORMAÇÕES. Uma OPORTUNIDADE a não perder! O seu TEMPO É VALIOSO! Com o apoio das melhores instituições, acompanharemos a aprovação do seu crédito. Entre em contacto connosco! Trabalhar com o Grupo RE/MAX + VANTAGEM é preferir estar com os melhores PROFISSIONAIS e mais EFICIENTES do sector imobiliário. Onde encontra as mais adequadas soluções para o que procura e a certeza de ter acompanhamento em todo o percurso de compra.

**REFERÊNCIA:** A-28270**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Matosinhos**Freguesia:** Matosinhos e Leça da Palmeira**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 440.000 €

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>