

## Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt



## DETALHE DO IMÓVEL

# Terreno urbano Santa Maria da Feira



Tiago | Menezes 0.0.3.5.1\_9.1.8\_3.4.5\_7.4.6 (custo de chamada para rede móvel nacional) ? tmenezes@remax.pt Licença AMI: 7772 Conjunto de dois terrenos em Rio Meão, com uma área total de 4.513 m<sup>2</sup> (1.920 m<sup>2</sup> + 2.593 m<sup>2</sup>) e potencial para edificação. O terreno maior, do lado direito, possui um caminho de servidão que deverá ser mantido. Localizados na Rua de São José, inseridos num aglomerado urbano de pequena/média dimensão, estes terrenos beneficiam da proximidade a diversos serviços, transportes rodoviários e bons acessos às autoestradas A1 e A29. Ambos os terrenos encontram-se livres de construções, oferecendo total liberdade para desenvolvimento habitacional. Uma das grandes vantagens é a existência de infraestruturas básicas já instaladas, incluindo ligações de água, eletricidade e saneamento, facilitando o processo de construção. A zona é maioritariamente residencial, bem servida por transportes e equipamentos sociais, proporcionando um ambiente conveniente e acessível. Escolher o Grupo RE/MAX +VANTAGEM significa: \* Apoio personalizado na compra e venda do seu imóvel, \* Profissionais experientes sempre ao seu lado, \* O caminho mais seguro para concretizar os seus sonhos.

**REFERÊNCIA:** T-28275

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Aveiro

**Concelho:** Santa Maria da Feira

**Freguesia:** Rio Meão

**Localidade:** Informação não disponível

**Finalidade:** Venda

**Estado:**

**Área útil:** m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 1991

**Preço:** 209.000 €

Conjunto 2 Terrenos Urbanos - Rio Meão / Stª Maria da Feira

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>