

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL****Terreno misto Estremoz**

Terreno misto urbanizável, com cultura arvense, inserido dentro do perímetro urbano da cidade de Estremoz, com a área de 18.500m<sup>2</sup>, com frente para a Rua Professor Joaquim Peres. É um terreno urbanizável de baixa densidade, com um índice de implantação de 35%(6.475m<sup>2</sup>) e uma área de construção de 9.250m<sup>2</sup>. Para mais informações, documentação ou marcação de visitas, contacte, por favor: CONTACTO DIRETO Cristina Perpétuo 9\_6\_5\_5\_8\_7\_2\_7\_9 [cristinaperpetuo@remax.pt](mailto:cristinaperpetuo@remax.pt) Cidade branca e nobre, Estremoz pode dividir-se em dois núcleos que marcam a sua evolução: o casario medieval junto ao castelo e, fora das muralhas, a vila moderna. Estremoz possui um rico património cultural, no qual se destaca o castelo com as suas muralhas medievais e a antiga cidadela (séc. XIII) onde está atualmente situada a Pousada Rainha Santa Isabel que faz parte da rede de Pousadas de Portugal. Estremoz tornou-se conhecida sobretudo pela extração e exploração do mármore branco, de grande qualidade. Na verdade, a região contribui em 90% para o facto de Portugal ser o segundo maior exportador de mármore do mundo. Igualmente famosos são os barros vermelhos da região, que deram origem aos bonecos tradicionais tão fáceis de encontrar nas lojas de artesanato da cidade. Land with arable cultivation, buildable and inserted within the urban perimeter of the city of Estremoz, with an area of 18,500m<sup>2</sup>, facing Rua Professor Joaquim Peres. It is a low-density buildable land, with a development rate of 35% (6,475m<sup>2</sup>) and a construction area of 9,250m<sup>2</sup>. For more information, documentation or booking visits, please contact: Cristina Perpétuo 9\_6\_5\_5\_8\_7\_2\_7\_9 [cristinaperpetuo@remax.pt](mailto:cristinaperpetuo@remax.pt) A white and noble city, Estremoz can be divided into two nuclei that mark its evolution: the medieval houses next to the castle and, outside the walls, the modern town. Estremoz has a rich cultural heritage, including the castle with its medieval walls and the old citadel (13th century) where the Pousada Rainha Santa Isabel is currently located, which is part of the Pousadas de Portugal network. Estremoz became known above all for the extraction and exploitation of high quality white marble. In fact, the region contributes 90% to the fact that Portugal is the second largest marble exporter in the world. Equally famous are the region's red clay, which gave rise to the traditional dolls that are so easy to find in the city's craft stores.

**REFERÊNCIA: T-28337****LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Évora**Concelho:** Estremoz**Freguesia:** Estremoz (Santa Maria e Santo André)**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:****Área útil:** 6475.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 450.000 €

Terreno rústico/urbano Estremoz, Horta do Zote