

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL****Moradia geminada T3 Salvaterra de Magos****REFERÊNCIA:** M-28357**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Santarém**Concelho:** Salvaterra de Magos**Freguesia:** Marinhais**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Em construção**Área útil:** m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 350.000 €

Moradia T3 em Marinhais

\*Moradia T3 em Marinhais\* \*\*Moradia em fase de remodelações- previsão mês de junho\*\* \*Imóvel escriturado após a conclusão das remodelações\* \*Fotografias com recurso à IA – Imagens ilustrativas\* Apresentamos uma moradia T3 com 203m<sup>2</sup> de área bruta, inserida num lote de 586m<sup>2</sup>, em Marinhais Características da Moradia: • Área total: 586 m<sup>2</sup> • Área Bruta: 203 m<sup>2</sup> • Ano de Construção: 2007 • Composição - 3 quartos, um deles em suite - 2 Wc, um social, outro privativo - Sala e cozinha em Open Space - Garagem - Logradouro com churrasqueira - Jardim Marinhais é uma vila no concelho de Salvaterra de Magos, distrito de Santarém, caracterizada pela combinação entre a tranquilidade e as acessibilidades aos serviços essenciais. Localizada a poucos minutos de Salvaterra de Magos, a menos de 1h de Lisboa e as 25 min de Santarém. Para mais informações: A N D R É F O G U E T E - R E / M A X V A N T A G E M TEL. |@|9|-|3|-|6|\_|3|-|6|-|6|-|5|-|6|-|0| Email. [andrefoguete@remax.pt](mailto:andrefoguete@remax.pt) -----

----- \*ENGLISH\* 3 bedroom villa in Marinhais \*House undergoing remodelling\* \*Deeded property on completion of remodelling\* \*Photographs using AI - Illustrative images\* This is a three-bedroom villa with a gross floor area of 203m<sup>2</sup>, set on a 586m<sup>2</sup> plot. Features of the villa: Total area: 586 m<sup>2</sup> Gross Area: 203 m<sup>2</sup> Year built: 2007 Composition 3 bedrooms, one en suite 2 bathrooms, one social, one private Open-plan lounge and kitchen Garage Patio with barbecue Garden Marinhais is a village in the municipality of Salvaterra de Magos, in the district of Santarém, characterised by its combination of tranquillity and access to essential services. Located just a few minutes from Salvaterra de Magos, less than 1 hour from Lisbon and 25 minutes from Santarém. FOR MORE INFORMATIONS, Please contact: A N D R É F O G U E T E TEL. |@|9|-|3|-|6|\_|3|-|6|-|6|-|5|-|6|-|0| Email. [andrefoguete@remax.pt](mailto:andrefoguete@remax.pt)

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>