Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt

DETALHE DO IMÓVEL

Moradia bifamiliar T6 Santo Tirso

Prédio Urbano composto por 2 artigos urbanos (Artigos 549 e 1588) O artigo urbano 549 corresponde a uma moradia unifamiliar da tipologia T3 de um piso, implantada em terreno com 508 m². O artigo 1588 corresponde a um edifício de 3 pisos, com utilizações independentes, com habitação (T3) e 2 espaços comerciais, implantado em terreno com 363 m². Localiza-se em Vila das Aves, a zona é razoavelmente servida por comércio de apoio local e dista cerca de 8 km do centro de Santo Tirso. Os acessos são bons e está razoavelmente servida por transportes públicos, distando cerca de 500 m da estação ferroviária. É compartimentado da seguinte forma: R/c: Hall, café com cozinha e instalações sanitárias (M/F), arrumos; Acesso á discoteca no Andar; 1º Andar: Área de pista de dança com bar, zona de música e instalações sanitárias (M/F); Habitação tipo T3 (sala, cozinha, 3 quartos, 2 quartos de banho); 2º Andar: Habitação tipo T3 (sala, cozinha, 3 quartos, 2 quartos de banho). NOTA: O imóvel será vendido ao abrigo do Artº19 do DL 10/2024 (Simplex), ficando o ónus da regularização e Licenciamento do imóvel a cargo do novo proprietário.

REFERÊNCIA: M-28378

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Santo Tirso

Freguesia: Aves

Localidade: Informação não disponível

Finalidade: Venda

Estado: Para recuperar

Área útil: m²

Área terreno: m²

Ano de Construção:

Preço: 305.000 €

Prédio Urbano

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: https://imoveisbanca.com