

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T3 Sintra

**REFERÊNCIA:** A-28408**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Lisboa**Concelho:** Sintra**Freguesia:** Rio de Mouro**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 1984**Preço:** 340.000 €**T2 RIO DE Mouro**

HAVA RACHID 924_701_001 (Chamada de voz para rede móvel nacional) Licença AMI 7772 Apartamento T3 Arrendado para Venda em Rio de Mouro – Sintra | 90 m² Imóvel arrendado até janeiro de 2026 – rendimento imediato garantido. Este apartamento T3, com 90 m² de área bruta, está localizado numa zona residencial tranquila de Rio de Mouro, no concelho de Sintra. Inserido no 2º andar de um prédio sem elevador, dispõe de arrecadação e oferece uma excelente relação entre rentabilidade e localização. A configuração inclui hall de entrada, sala com kitchenette, três quartos e duas casas de banho. A envolvimento é marcada pela proximidade a comércio local, escolas, serviços e transportes públicos, com fácil acesso à estação de comboios de Rio de Mouro e ligações diretas a Lisboa. Oportunidade ideal para investidores que procuram estabilidade contratual e valorização futura numa zona em crescimento. Tenant 3-Bedroom Apartment for Sale in Rio de Mouro – Sintra | 90 m² Leased until January 2026 – secure and immediate rental income. This 3-bedroom apartment, with a total area of 90 m², is located in a quiet residential area of Rio de Mouro, within the municipality of Sintra. Positioned on the 2nd floor of a building without an elevator, it includes a storage unit and offers a strong investment profile. The layout features an entrance hall, open-plan living room and kitchen, three bedrooms, and two bathrooms. Surrounded by local shops, schools, services, and public transport, with convenient access to Rio de Mouro train station and direct connections to Lisbon. An excellent opportunity for investors seeking contractual stability and long-term value in a growing area.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>