

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Morada em banda T17 Portalegre

**REFERÊNCIA:** M-28431**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Portalegre**Concelho:** Portalegre**Freguesia:** Sé e São Lourenço**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 526.500 €

Prédio urbano misto, centro histórico de Portalegre

Oportunidade única de investimento! Prédio urbano de 3 pisos, 320m² de área bruta (com uma remodelação inacabada na cave), até agora destinado a serviços e comércio, em pleno centro de Portalegre. O Edifício está localizado na zona histórica, próximo de todo o tipo de equipamentos sociais e comércio. O imóvel é compartimentado da seguinte forma: Rés de chão com loja 1 com 3 salas e instalação sanitária, Loja 2 com sala e instalação sanitária, Loja 3 com 2 salas e instalação sanitária, Loja 4 com 2 espaços de armazém; 1.º Andar com 5 divisões, cozinha, 6 instalações sanitárias, 2 arrumações, terraço e corredor de circulação; 2.º Andar com hall, 3 salas, 2 instalações sanitárias e varanda. Caves e Arrumos. Para mais informações, documentação ou marcação de visitas, contacte, por favor: CONTATO DIRETO Cristina Perpetuo 9_6_5_5_8_7_2_7_9 cristinaperpetuo@remax.pt Se desejar uma forma de contacto mais cómoda e rápida, informo que estamos disponíveis por Whatts App, através do n.º de contacto acima indicados. Necessita de Financiamento para a compra do seu futuro imóvel? Sem problema! Tratamos da aprovação do seu crédito! Temos ao seu dispor, um gabinete financeiro, GOLD BY MAXFINANCE, intermediário de crédito registado no Banco de Portugal sob o N.º 0002250, que trata do seu crédito. Estamos disponíveis para ajudar em todo o processo. Não hesite e contacte-nos hoje mesmo e marque a sua visita! Não perca esta oportunidade. A RE/MAX + Grupo Vantagem existe para o ajudar a realizar os seus sonhos quer seja na Compra, na Venda ou no Arrendamento do seu Imóvel, quer seja para habitação própria ou como investimento. Estaremos sempre à sua disposição e antecipadamente gratos pela oportunidade de poder falar consigo para lhe dar a conhecer o nosso compromisso e profissionalismo, por isso não hesite e contacte-nos. Escolher a RE/MAX + Vantagem significa optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar em todo o processo da operação de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel. Urban building with 3 floors, 320sqm of gross area (with an unfinished renovation in the basement), until now intended for services and commerce, in the heart of Portalegre. It is located in the historic area, close to all types of social facilities and commerce. The property is compartmentalized as follows: Ground floor with Shop 1 with 3 rooms and sanitary installation, Store 2 with living room and sanitary installation, Shop 3 with 2 rooms and sanitary installation, Store 4 with 2 warehouse spaces; 1st floor with 5 rooms, kitchen, 6 toilets, 2 storage rooms, terrace and hallway; 2nd floor with hall, 3 rooms, 2 toilets and balcony. Cellars and Storage. For more information please contact: Cristina Perpetuo 9_6_5_5_8_7_2_7_9 cristinaperpetuo@remax.pt Immeuble urbain de 3 étages, 320m² de surface brute (avec une rénovation inachevée au sous-sol), jusqu'à présent destiné aux services et au commerce, au

coeur de Portalegre. Il est situé dans le quartier historique, à proximité de tous les types d'équipements sociaux et de commerce. La propriété est compartimentée comme suit : Rez-de-chaussée avec Boutique 1 avec 3 pièces et installation sanitaire, Store 2 avec séjour et sanitaire, Magasin 3 avec 2 pièces et installation sanitaire, Magasin 4 avec 2 espaces d'entrepôt; 1er étage avec 5 chambres, cuisine, 6 toilettes, 2 débarras, terrasse et couloir ; 2ème étage avec hall, 3 chambres, 2 toilettes et balcon. Caves et Stockage. Pour plus d'informations, documentation ou réserve de visites, merci de contacter : Cristina Perpetuo 9_6_5_5_8_7_2_7_9 cristinaperpetuo@remax.pt Edificio urbano de 3 plantas, 320m2 de superficie bruta (con reforma inacabada en sótano), hasta ahora destinado a servicios y comercio, en pleno centro de Portalegre. Se encuentra en la zona histórica, cerca de todo tipo de equipamientos sociales y comercio. La propiedad se compartimenta de la siguiente manera: Planta baja con Tienda 1 con 3 habitaciones e instalación sanitaria, Tienda 2 con salón e instalación sanitaria, Local 3 con 2 habitaciones e instalación sanitaria, Tienda 4 con 2 espacios de almacén; 1er piso con 5 habitaciones, cocina, 6 baños, 2 trasteros, terraza y pasillo; 2º piso con vestíbulo, 3 habitaciones, 2 aseos y balcón. Bodegas y Almacenamiento. Para más información, documentación o marcación de visitas, por favor contactar con: Cristina Perpetuo 9_6_5_5_8_7_2_7_9 cristinaperpetuo@remax.pt

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>