

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL****Terreno para moradia Ponte de Sor****REFERÊNCIA:** T-28488

Lote de terreno, com a área de 942,27 m<sup>2</sup>, para construção de moradia unifamiliar, em Loteamento desenvolvido nas Hortas do Pinhal, em Ponte Sôr. Localizado a 150 m da EN n.º 119 (na saída de Ponte de Sôr para Abrantes e Lisboa) e a cerca de 1 Km do centro da cidade de Ponte de Sôr, com bons acessos através de arruamentos pavimentados, a envolvente próxima é constituída essencialmente por moradias unifamiliares. O imóvel encontra-se vedado, com superfície regular, com potencialidade construtiva de uma moradia, com 1 ou 2 pisos de habitação, com a área bruta privativa de 250 m<sup>2</sup> e área bruta dependente de 50 m<sup>2</sup>. Para mais informações, documentação ou marcação de visitas, contacte, por favor: CONTACTO DIRETO Cristina Perpétuo 9\_6\_5\_5\_8\_7\_2\_7\_9 [cristinaperpetuo@remax.pt](mailto:cristinaperpetuo@remax.pt) Ponte de Sor apresenta diversos pontos de interesse como as suas igrejas Matriz (século XVII) e da Misericórdia, a Capelinha dos Paços do Calvário, as Capelas de São Pedro e Santo António (século XVII), de São Sebastião ou do Senhor das Almas, ou mesmo outros monumentos como a Ponte sobre a ribeira de Sor, que originariamente seria de origem romana, mas por ter ruído foi erguida esta outra durante o reinado de D. João VI, o edifício dos Paços do Concelho, ou a orgulhosa Fonte da Vila. Vale a pena conhecer também o núcleo Megalítico de Montargil ou a Necrópole de Santo André, ou os moinhos da Tramaga, ou mesmo apreciar a calmaria da zona ribeirinha de Sor. A natureza circundante é generosa, destacando-se a grande Barragem de Montargil que atrai inúmeros visitantes pelas suas boas condições para a prática das mais diversas actividades, e também pela existência de boas infra-estruturas turísticas. Ponte de Sor orgulha-se do seu tradicional Artesanato, nomeadamente em peças de mármore decorativo, a cestaria em vime, a cortiça vinda da importante indústria corticeira das abundantes florestas de sobreiros da região, e também diversos trabalhos em madeira. Plot of land, with an area of 942.27 m<sup>2</sup>, for construction of a single-family house, in a development developed in Hortas do Pinhal, in Ponte Sôr. Located 150 m from EN no. 119 (at the exit from Ponte de Sôr to Abrantes and Lisbon) and approximately 1 km from the city center of Ponte de Sôr, with good access through paved streets, the surrounding area consists of essentially for single-family homes. The property is fenced, with a regular surface, with the construction potential of a house, with 1 or 2 floors of housing, with a gross private area of 250 m<sup>2</sup> and a gross dependent area of 50 m<sup>2</sup>. For more information, documentation or booking visits, please contact: CONTACTO DIRETO Cristina Perpétuo 9\_6\_5\_5\_8\_7\_2\_7\_9 [cristinaperpetuo@remax.pt](mailto:cristinaperpetuo@remax.pt) Ponte de Sor has several points of interest such as its Matriz (17th century) and Misericórdia churches, the Capelinha dos Paços do Calvário, the Chapels of São Pedro and Santo António (17th century), São Sebastião or Senhor das Almas, or even other monuments such as the Bridge over the Ribeira de Sor, which was originally of Roman origin, but because of its collapse this other one was built during the reign of D. João VI, the Paços do Concelho building, or the proud Fonte da Vila

**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Portalegre**Concelho:** Ponte de Sor**Freguesia:** Ponte de Sor**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Em construção**Área útil:** 300.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 59.000 €

Lote de terreno, Ponte Sor, Portalegre

. It is also worth visiting the Megalithic nucleus of Montargil or the Necrópolis of Santo André, or the Tramaga mills, or even enjoying the calm of the riverside area of Sor. The surrounding nature is generous, with emphasis on the large Montargil Dam, which attracts countless visitors due to its good conditions for practicing a wide range of activities, and also due to the existence of good tourist infrastructure. Ponte de Sor is proud of its traditional crafts, namely decorative marble pieces, wicker basketry, cork from the important cork industry in the region's abundant cork oak forests, and also various wood works.

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>