

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL****Lote para moradia em banda Alenquer**

Terreno Urbano à Venda - Quintas das Varandas, Lote 107 - Alenquer, Lisboa Para mais informações contate-me: Zélia Matias | "#9\_1\_6\_9\_2\_7\_5\_4\_3\_#" Nove, um, seis, nove, dois, sete, cinco, quatro, três (Chamada para a rede móvel nacional) Re/max Vantagem Carregado Oportunidade imperdível! Excelente lote de terreno urbano com 406 m<sup>2</sup>, localizado na bela e tranquila Quinta das Varandas, em Alenquer. Características e Potencial - Possibilidade de construção de uma moradia T3 com 2 pisos, incluindo garagem e piscina, conforme projeto ilustrativo. - Área bruta de construção: 312 m<sup>2</sup> - Área de implantação: 104 m<sup>2</sup> - Área dependente: 104 m<sup>2</sup> Localização e Vantagens Este lote está inserido numa nova e promissora urbanização, caracterizada por moradias contemporâneas e um ambiente tranquilo. A localização oferece: - Acesso rápido às autoestradas A1 e A10, a apenas 3 minutos. - Proximidade ao centro de Alenquer e Carregado, que podem ser alcançados em poucos minutos. - Vistas desafogadas e excelente exposição solar, garantindo luminosidade natural durante todo o dia. Qualidade de Vida: Viver em Alenquer é sinônimo de tranquilidade e conforto. A região oferece infraestrutura comercial e serviços variados, além de estar a apenas 30 minutos da cidade de Lisboa. Agende já a sua Visita! Não perca a oportunidade de construir a casa dos seus sonhos neste local privilegiado. Entre em contato e venha conhecer o espaço que pode ser o seu lar! Zélia Matias | Nove, Um, Seis, Nove, Dois, Sete, Cinco, Quatro, Três. Remax Vantagem Carregado | AMI: 7772

**REFERÊNCIA: T-28512****LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Lisboa**Concelho:** Alenquer**Freguesia:** Alenquer (Santo Estêvão e Triana)**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:****Área útil:** m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 98.000 €

Terreno Urbano à Venda - Quintas das Varandas, Lote 107 - Alenquer, Lisboa