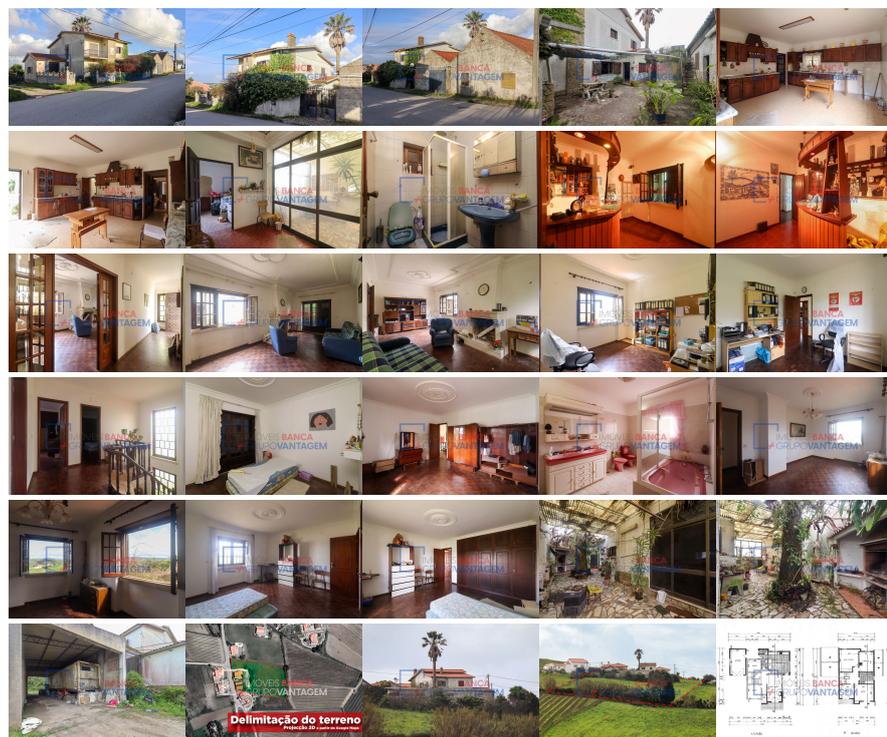


Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL****Morada individual T6 Torres Vedras****REFERÊNCIA:** M-28575**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Lisboa**Concelho:** Torres Vedras**Freguesia:** Ventosa**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 326.72 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 1990**Preço:** 288.000 €Para mais informações ou marcação de visitas: [Rui Arez ?00351_965_150_149](mailto:rui.arez@remax.pt) ✉

rarez@remax.pt Moradia UNIFAMILIAR T6 e Armazém, em Terreno rústico com 5.600 m², localizados em zona rural, na Cova da Moura (Ventosa - Torres Vedras), perto de lojas de pequeno comércio, a 2 minutos da escola Básica do Lugar da Pedra. Acesso da EM555-3 a 2 minutos, a 6 minutos da N9, a 14 minutos da N8 e a 17 minutos da A8 (Torres Vedras Norte/Sul). Moradia para habitação com Área Bruta de Construção de 241 m² (ABP 203,97 m² + ABD 36,96 m²). Armazém para atividade industrial com 122,75 m² de área coberta. A moradia é composta por: PISO TÉRREO - Cozinha com despensa, Sala com lareira, Garagem, WC, 2 quartos; PISO SUPERIOR - 4 Quartos (1 com roupeiro embutido) e 1 WC; EXTERIOR - Logradouro à frente com acesso à cozinha e ao armazém, logradouro a tardoz e telheiro com 114 m² Localizada: - a 15 min de Torres Vedras; - a 17 minutos das praias de Santa Cruz; - a 21 min de Mafra; - a 23 min de Ericeira; - a 35 min de Lisboa NOTA: Está em curso a correção de uma discrepância de áreas na Caderneta Predial Rústica, mantendo-se a área de terreno de 793,64 m² constante na Caderneta Predial Urbana. Deseja saber mais? Não perca esta oportunidade! (Chamada para rede móvel nacional). Este é um imóvel proveniente de desinvestimento bancário. Conhecido pelo "Carnaval mais Português de Portugal" e pela sua orla costeira de cerca de 20 km, com um tecido empresarial bastante forte e um vasto património cultural e edificado (entre museus, bibliotecas, galerias, teatro e fortes, entre outros), Torres Vedras é um dos concelhos com maior tradição vitivinícola do país, tendo sido considerada em 2018, conjuntamente com Alenquer, a "Cidade Europeia do Vinho". Torres Vedras é ainda uma cidade muito forte na

Morada UNIFAMILIAR T6 e Armazém, em Terreno rústico com 5.600m², na Cova da Moura (Ventosa - Torres Vedras)

área da mobilidade, quer pelas suas redes de transportes públicos (que garantem, tanto as ligações muito frequentes à capital – a cerca de 40km – como a deslocação pela malha urbana), quer pela rede de bicicletas partilhadas “Agostinhas”, assim chamadas em homenagem ao grande herói e filho da terra – o ciclista Joaquim Agostinho. A Remax +Grupo Vantagem existe para o ajudar a realizar sonhos, seja na compra ou na venda do seu imóvel.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>