

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Loteamento misto Sintra

**REFERÊNCIA:** T-28593**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Lisboa**Concelho:** Sintra**Freguesia:** Belas**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:****Área útil:** 4773.30 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 2.900.000 €

Lote Terreno - Belas Clube Campo

OPORTUNIDADE DE INVESTIMENTO EXCLUSIVA Lote de Terreno para Construção – Belas Clube de Campo | Sintra Apresentamos um lote de terreno único no prestigiado Belas Clube de Campo, um dos empreendimentos mais conceituados e valorizados da Grande Lisboa — sinónimo de qualidade, sofisticação e sustentabilidade. Lote n.º 134 Com uma área total de 14.006,60 m², este terreno destina-se à construção de edifícios para escritórios e comércio, com projeto aprovado, de acordo com o alvará de loteamento n.º 24/1995 e respetivos aditamentos. Características Técnicas: Área total do terreno: 14.006,60 m² Área de implantação: 4.773,30 m² Garagem em cave: 3.650,00 m² Área bruta de escritórios: 5.239,69 m² Área bruta de comércio: 4.689,70 m² Edifícios com 4 pisos acima da cota soleira e 5 pisos em cave Envolvente Premium Localizado no coração do Belas Clube de Campo, este lote beneficia de um enquadramento exclusivo que combina natureza, segurança, modernidade e qualidade de vida. O empreendimento oferece: ✓ Campo de golfe de 18 buracos ✓ Clube de lazer e bem-estar ✓ Courts de ténis e ciclovias ✓ Colégio internacional ✓ Segurança e manutenção 24 horas ✓ Infraestruturas completas: água, saneamento, eletricidade e telecomunicações ✓ Arruamentos pavimentados e estacionamento gratuito Porquê investir neste lote? Localização estratégica, a apenas 15 minutos de Lisboa Inserido num ambiente premium e sustentável Excelente potencial para projeto corporativo e comercial de alto padrão Forte procura e elevada valorização imobiliária Ideal para investidores, promotores e fundos imobiliários Oportunidade rara no mercado! Invista num dos empreendimentos mais prestigiados da região de Lisboa. Contacte-nos hoje mesmo para mais informações, documentação do projeto ou agendamento de visita. Contato direto: Mónica Lacerda T. 9"1"1"7"0"2"5"6"5"

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>