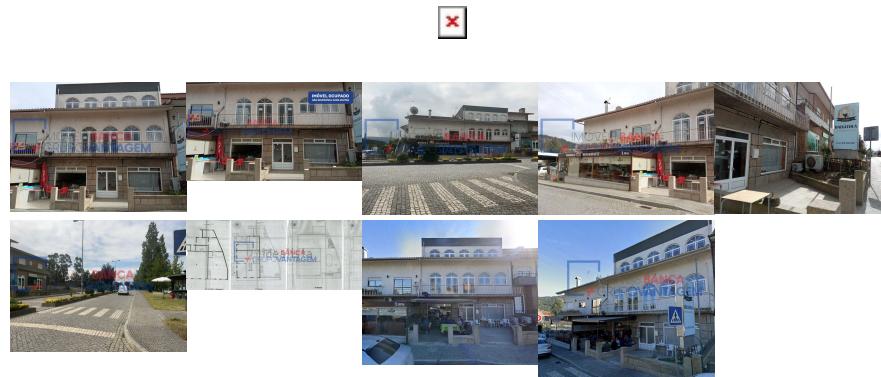


**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL****Moradia isolada T4 Marco de Canaveses****REFERÊNCIA:** M-28610**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Marco de Canaveses**Freguesia:** Alpendorada, Várzea e Torrão**Localidade:** Informação não disponível

Moradia independente - T4 Marco Canaveses António Rodrigues \_9\_6\_1\_3\_1\_6\_8\_5\_9\_ [antoniomrodrigues@remax.pt](mailto:antoniomrodrigues@remax.pt) Descrição : Edifício Comercial em Localização Estratégica – Alpendorada, Marco de Canaveses ? Localização: Situado na Avenida Francisco Sá Carneiro, no Lugar da Tapadinha, este edifício encontra-se no centro de Alpendorada, oferecendo grande visibilidade e acessibilidade. ? Características do Imóvel: ✓ Área total do terreno: 837 m<sup>2</sup> ✓ Área de implantação: 312 m<sup>2</sup> ✓ Área bruta de construção: 512 m<sup>2</sup> ✓ Área bruta privativa: 200 m<sup>2</sup> ✓ Área bruta dependente: 312 m<sup>2</sup> O edifício, anteriormente utilizado como restaurante, apresenta um grande potencial para diversas atividades comerciais ou projetos de requalificação. ? Nota Importante: Imóvel atualmente ocupado e indisponível para visitas. Não possui licença de utilização. Venda realizada nas condições atuais. Para mais informações, entre em contato. ?? A RE/MAX + Grupo Vantagem existem para realizar os seus sonhos quer na compra como na venda dos seus imóveis.

**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 200.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 2000**Preço:** 255.000 €

Moradia Independente T4 - Marco  
Canaveses

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>