

## Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt



## DETALHE DO IMÓVEL

# Moradia em banda T3 Vila Nova de Gaia



**REFERÊNCIA:** M-28622

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Vila Nova de Gaia

**Freguesia:** Arcozelo

**Localidade:** Informação não disponível

#Imóvel Desinvestimento# Margarida Santos %9%6%3%9%7%6%9%0%8%  
margaridadossantos@remax.pt Moradia T3 com uma área de 121 metros quadrados, localizada em Arcozelo, Vila Nova de Gaia, no distrito do Porto. Situada em zona residencial privilegiada e tranquila, próximo de pontos de comércio, serviços, escolas e transportes públicos. A 400 metros da estação de comboios de Miramar e a apenas 200 metros da praia. Com excelentes acessibilidades, junto às principais estradas (A29 e A44). Moradia com três pisos, rés do chão destinado a garagem e wc Serviço 1º piso com sala, cozinha e casa de banho completa 2 piso com três quartos com roupeiros embutidos e uma casa de banho completa O imóvel é composto por hall de entrada, sala comum com lareira, três quartos com roupeiros embutidos, duas instalações sanitárias completas, cozinha ampla equipada, garagem para dois carros, arrumos e logradouro. Para melhor identificação do imóvel, indique a referência interna ZTRE-00110. Gostaria de saber mais? Não hesite em entrar em contacto connosco. Mais informações por telefone ou preenchendo o formulário de contacto. Teremos todo o gosto em ajudar. 3-bedroom house with an area of 121 square meters, located in Arcozelo, Vila Nova de Gaia, in the Porto district. Situated in a privileged and quiet residential area, close to commercial points, services, schools, and public transportation. 400 meters from Miramar train station and only 200 meters from the beach. With excellent accessibility, near main roads (A29 and A44). The house has three floors: the ground floor is intended for a garage, and the 2nd and 3rd floors are for housing. The property comprises an entrance hall, living room with fireplace, three bedrooms with built-in wardrobes, two full bathrooms, a large equipped kitchen, a garage for two cars, storage rooms, and a backyard. For better identification of the property, please indicate the internal reference ZTRE-00110. Would you like to know more? Do not hesitate to contact us. More information by phone or by filling out the contact form. We will be happy to help.

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 1987

**Preço:** 405.000 €