

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Apartamento T2 Amadora

**REFERÊNCIA:** A-28641**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Lisboa**Concelho:** Amadora**Freguesia:** Encosta do Sol**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 100.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 1997**Preço:** 271.000 €

? EXCELENTE OPORTUNIDADE – APARTAMENTO T2 Encosta do Sol, na Amadora. Propriedade: 100% Apartamento T2 com uma área total de 100 m<sup>2</sup>, situado na Encosta do Sol, na Amadora. ? Localização privilegiada. Localização prática e central, com acesso rápido à CRIL, IC19 e Segunda Circular, facilitando a ligação a Lisboa e arredores. A poucos passos de transportes públicos, incluindo autocarros e estação de metro a curta distância. ?? Comodidade e serviços Proximidade das escolas, supermercados na porta ao lado, comércio variado, cafés e restaurantes. Nas imediações encontra serviços essenciais como farmácia, centro de saúde e ginásios, garantindo conforto e conveniência para o dia a dia. Inserido no 5º andar em prédio com elevador, o imóvel é composto por hall de entrada, sala comum, dois quartos, casa de banho com banheira, cozinha com marquise, varanda . Imóvel abrangido pelos benefícios fiscais de casa própria com isenção de IMT e IS para jovens até aos 35 anos. Gostaria de saber mais? Não hesite em entrar em contacto connosco. Mais informações por telefone ou preenchendo o formulário de contacto. Teremos todo o gosto em ajudar. Venha conhecer. Poderá ser o local que procura para o seu negócio! Excelente oportunidade para a sua vida, ou o seu negócio. ? Apoio completo ao comprador Acompanhamento total em todo o processo de compra, incluindo apoio na obtenção de crédito habitação, sem custos adicionais. Trabalhamos com parceiros certificados e intermediários de crédito registados no Banco de Portugal. ? Agende já a sua visita! Para mais informações ou marcação de visita, contacte-me através de WhatsApp, telefone ou e-mail. PORQUÊ ESCOLHER A RE/MAX? Trabalhar com a RE/MAX é contar com uma das redes imobiliárias mais eficientes do mercado, garantindo um acompanhamento profissional, transparente e dedicado em todas as fases do processo. Se é profissional do setor e tem um cliente comprador qualificado, entre em contacto para agendamento de visita. ? Não perca esta oportunidade! Venha conhecer o seu futuro imóvel. Luis Pena REMAX VANTAGEM BANCA Contato direto: 9\_1\_7\_2\_6\_0\_2\_5\_2 Email: [lfpena@remax.pt](mailto:lfpena@remax.pt) Licença AMI 7772

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>