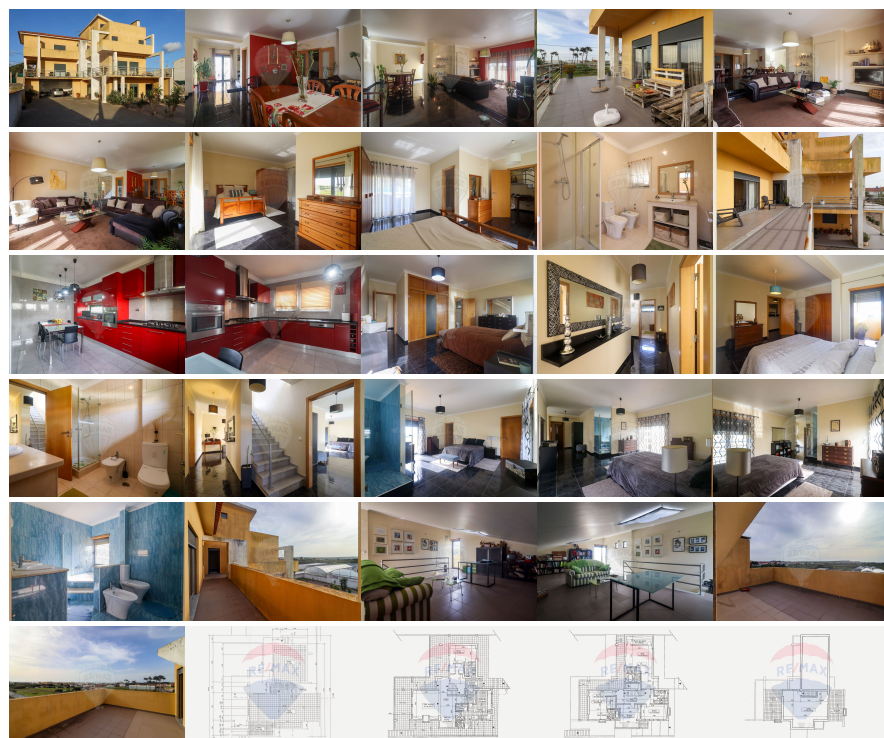


Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Morada individual T5 Torres Vedras

**REFERÊNCIA:** M-28653**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Lisboa**Concelho:** Torres Vedras**Freguesia:** Silveira**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 340.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 2009**Preço:** 620.000 €

Para mais informações ou marcação de visitas: Rui Arez ?00351_965_150_149 ✉

rarez@remax.pt Moradia isolada com 5 quartos (3 suítes, 2 delas com closet) e em bom estado de conservação interior. Inserida em lote de 869 m² e localizada em zona residencial tranquila, tem proximidade ao comércio, ao centro e às praias de Santa Cruz, bem como ao conceituado Externato de Penafirme. Seja para habitação própria, para casa de férias ou para rentabilizar, este imóvel oferece o espaço e o conforto necessário para usufruir da tranquilidade da zona e da vista privilegiada sobre a Vila e o mar de Santa Cruz. A moradia conta com pré-instalação de Aquecimento e de Aspiração central, bem como de chaminé na sala de estar para instalação de lareira. No entanto e por nunca se ter sentido a necessidade, os equipamentos finais nunca foram instalados. Com uma área descoberta de 715 m², poderá construir no logradouro a sua zona de lazer. Embora não esteja ainda ligado à moradia, o imóvel dispõe de um furo artesiano que poderá alimentar o circuito de águas da casa ou até uma piscina que eventualmente equacione construir. Constituída por 4 pisos, a moradia distribui-se por: CAVE: Garagem com 51 m² para 3 carros, arrecadação com 86m² e logradouro; PISO TÉRREO: Hall de entrada, 1 suíte, sala de estar e de jantar preparada para instalação de lareira, instalação sanitária e cozinha com despensa; Todo o piso térreo está envolvido por uma varanda que permite circular à volta de todo o imóvel; PISO INTERMÉDIO: 2 suítes com closet e varanda comum a poente, 1 Instalação sanitária e 2 quartos simples, 1 deles com varanda a nascente; PISO SUPERIOR: 1 única divisão ampla, com acesso a varandas a nascente e a poente; Localizada: - a 2 min de Santa Cruz; - a 7 min do Externato de Penafirme; - a 15 min de Torres Vedras; - a 45 min de Lisboa; Deseja saber

Morada isolada UNIFAMILIAR, T5, a
1.500 m da praia de Santa Cruz

mais? Não perca esta oportunidade! (Chamada para rede móvel nacional). Este é um imóvel proveniente de desinvestimento bancário. Santa Cruz é uma vila dividida entre as freguesias de Silveira e A dos Cunhados, no concelho de Torres Vedras, conhecida sobretudo pela sua praia e pelo seu Carnaval de Verão. Com cerca de 5 quilómetros de extensão, a Praia de Santa Cruz é amplamente reconhecida pela sua beleza natural única, popular especialmente nos meses de verão, um local propício à prática parte de desportos de ondas como surf, bodyboard e kitesurf. realizando-se aí todos os anos o festival "Ocean Spirit" com provas oficiais dos circuitos internacionais de diversas modalidades. Conhecido pelo "Carnaval mais Português de Portugal" e pela sua orla costeira de cerca de 20 km, com um tecido empresarial bastante forte e um vasto património cultural e edificado (entre museus, bibliotecas, galerias, teatro e fortes, entre outros), Torres Vedras é um dos concelhos com maior tradição vitivinícola do país, tendo sido considerada em 2018, conjuntamente com Alenquer, a "Cidade Europeia do Vinho". Torres Vedras é ainda uma cidade muito forte na área da mobilidade, quer pelas suas redes de transportes públicos (que garantem, tanto as ligações muito frequentes à capital – a cerca de 40km – como a deslocação pela malha urbana), quer pela rede de bicicletas partilhadas "Agostinhas", assim chamadas em homenagem ao grande herói e filho da terra – o ciclista Joaquim Agostinho. A Remax +Grupo Vantagem existe para o ajudar a realizar sonhos, seja na compra ou na venda do seu imóvel.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>