

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Morada individual T2 Caminha

**REFERÊNCIA:** M-28674**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Viana do Castelo**Concelho:** Caminha**Freguesia:** Vila Praia de Ancora**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Para recuperar**Área útil:** 164.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 1937**Preço:** 172.500 €**MORADIA INDEPENDENTE T2 - VILA PRAIA DE ANCORA**

MORADIA INDEPENDENTE T2 - V P ANCORA \_9\_6\_1\_3\_1\_6\_8\_5\_9\_antoniomrodrigues@remax.pt Descrição : Moradia para Reconstrução em Âncora – Oportunidade Única com Potencial Turístico Apresentamos esta excelente oportunidade de investimento: uma moradia para reconstrução com uma área de 164 m<sup>2</sup>, inserida num generoso terreno de 516 m<sup>2</sup>, localizada em Âncora, no concelho de Caminha. Situada numa zona privilegiada e extremamente tranquila, esta propriedade está rodeada de natureza, oferecendo um ambiente de paz e bem-estar. A sua localização estratégica permite acesso rápido às belas praias da região – a apenas 5 minutos de distância – e às principais vias de circulação, como a N13, garantindo uma excelente mobilidade. Nas proximidades, encontra comércio local, escolas e serviços essenciais, o que contribui para uma vivência cómoda e funcional. Com forte potencial turístico, esta moradia representa uma excelente oportunidade tanto para quem pretende investir em alojamento local, como para quem procura uma residência permanente num dos locais mais encantadores do norte de Portugal. Venha conhecer ! A RE/MAX + Grupo Vantagem existem para realizar os seus sonhos quer na compra como na venda do seu imóvel .

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>