

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T2 Setúbal

**REFERÊNCIA:** A-28694**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Setúbal**Freguesia:** Setúbal (S. Sebastião)**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 72.60 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 1985**Preço:** 187.000 €

Apartamento T2 Setúbal

Apartamento T2 Setúbal Apartamento T2 Setúbal, Monte Belo Sul! Imóvel com Contrato de Arrendamento em vigor até Junho 2025 ! Vendido nessa condição! Imóvel indisponível para visitas!! Situado num 1º andar num edifício residencial composto por 9 pisos, o imóvel é composto por: Hall de entrada Sala comum espaçosa, dois quartos, duas casas de banho, uma com banheira outra com os sanitários, cozinha mobilada. Apartamento T2 com uma área total de 79,5 m², situado próximo do centro da cidade de Setúbal. Ao lado da Farmácia Monte Belo. Inserido numa zona com excelente localização, a poucos minutos da Estação de Comboios e próximo dos principais serviços e pontos de comércio. De fácil acesso, encontra-se junto à EN10, que liga à A2 e a diversos destinos através da rede nacional de estradas. Imóvel abrangido pelos benefícios fiscais de casa própria com isenção de IMT e IS para jovens até aos 35 anos. Disponível para mais esclarecimentos. Para mais informações, contacte-nos! Tratamos da aprovação do seu crédito. CONTACTO DIRECTO Jorge Jesus- Consultor Imobiliário Telefone : (+351) 9_6_9_7_0_9_3_4_8 (custo de Chamada para rede móvel Nacional) E-mail: jorgejesus@remax.pt Pagina: <https://remax.pt/pt/agente/jorge-jesus/125581095> Site: [ImoveisBanca.com](https://www.imoveisbanca.com) **IMÓVEL DE DESINVESTIMENTO SEM CONDIÇÕES ESPECIAIS DE FINANCIAMENTO.**

Escolher o Grupo RE/MAX Significa: Optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar na operação de compra do seu imóvel. Seja qual for o valor do seu investimento, terá sempre a certeza que o seu novo imóvel não é uma parte do que fazemos, é tudo o que fazemos. 2 bedroom flat Setúbal 2 bedroom flat Setúbal, Monte Belo Sul. **PROPERTY LEASED UNTIL JUNE 2025 !!! Sold on this condition!** Situated on the 1st floor of a residential building with 9 floors, the property comprises: Entrance hall Spacious lounge, two bedrooms, one bathroom with bath, furnished kitchen. 2 bedroom flat with a total area of 79.5 m², located close to Setúbal city centre. Next to Monte Belo Pharmacy. Set in an area with an excellent location, just a few minutes from the train station and close to the main services and shops. Easily accessible, it is next to the EN10, which connects to the A2 and various destinations via the national road

