

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T3 Oliveira de Azemeis

**REFERÊNCIA:** A-28742**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Aveiro**Concelho:** Oliveira de Azemeis**Freguesia:** O. Azeméis, Riba-Ul, Ul, Macinhata Seixa, Madail**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 213.000 €

Apartamento T3 com lugar de garagem



Diogo Silva diogo.psilva@remax.pt -9-1-6-6-3-2-0-1-5- Apartamento T3 em Oliveira de Azeméis – 110 m² + 38 m² de estacionamento Este excelente apartamento T3, com 110 m² de área bruta privativa e 38 m² de área de estacionamento, encontra-se disponível para visita em Oliveira de Azeméis, no distrito de Aveiro. ? Localização privilegiada • Inserido numa zona residencial calma, com comércio, serviços e escolas nas proximidades • A apenas 5 minutos do centro da cidade, Câmara Municipal e Escola Básica • Ótimos acessos, a cerca de 15 minutos da A1 ? Características do imóvel • Situado no 3.º andar de um prédio com 6 pisos e elevador • Hall de entrada acolhedor • Sala de estar ampla e muito luminosa • 3 quartos espaçosos • 2 casas de banho completas, ambas com banheira • Cozinha equipada com placa, forno, exaustor e esquentador • Garagem privativa na cave ? Ideal para famílias que valorizam conforto, espaço e proximidade a serviços essenciais. ? Para mais informações ou agendamento de visita, não hesite em contactar-nos. Diogo Silva diogo.psilva@remax.pt -9-1-6-6-3-2-0-1-5- ?? Version français diogo.psilva@remax.pt -9-1-6-6-3-2-0-1-5- Appartement T3 à Oliveira de Azeméis – 110 m² + 38 m² de stationnement Ce spacieux appartement T3 de 110 m² habitables et 38 m² de stationnement est disponible à la visite à Oliveira de Azeméis, dans le district d'Aveiro. ? Emplacement privilégié • Quartier résidentiel calme, proche des commerces, services et écoles • À seulement 5 minutes du centre-ville, de la Mairie et de l'École primaire • Excellente accessibilité : 15 minutes de l'autoroute A1 ? Caractéristiques du bien • Situé au 3^e étage d'un immeuble de 6 étages avec ascenseur • Hall d'entrée accueillant • Séjour spacieux et lumineux • 3 chambres confortables • 2 salles de bain complètes avec baignoire • Cuisine équipée avec plaque de cuisson, four, hotte et chauffe-eau • Garage privatif en sous-sol ? Idéal pour les familles à la recherche de confort, d'espace et de proximité avec les services essentiels. ? Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous. Diogo Silva diogo.psilva@remax.pt -9-1-6-6-3-2-0-1-5- ?? English version diogo.psilva@remax.pt -9-1-6-6-3-2-0-1-5- 3-Bedroom Apartment in Oliveira de Azeméis – 110 m² + 38 m² Parking This spacious 3-bedroom apartment with 110 m² of living area and 38 m² of parking is now available for viewing in Oliveira de Azeméis, Aveiro district. ? Prime Location • Residential area with shops, services, and schools nearby • Only 5 minutes from the city center, Town Hall, and Primary School • Excellent road access: 15

minutes from the A1 highway ? Property Features • Located on the 3rd floor of a 6-story building with elevator • Welcoming entrance hall • Bright and spacious living room • 3 comfortable bedrooms • 2 full bathrooms with bathtub • Fully equipped kitchen with hob, oven, extractor, and water heater • Private garage in the basement ? Perfect for families looking for comfort, space, and proximity to essential services. ? For more information or to schedule a visit, please contact us. Diogo Silva diogo.psilva@remax.pt
-9-1-6-6-3-2-0-1-5-

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>