

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt

**DETALHE DO IMÓVEL****Apartamento T2 Sintra****REFERÊNCIA:** A-28760**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Lisboa**Concelho:** Sintra**Freguesia:** Agualva e Mira-Sintra**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 1987**Preço:** 260.000 €

Apartamento T2 devoluto com uma área total de 90 m<sup>2</sup>, situado em Agualva, Sintra.

Localizado numa área residencial consolidada, o imóvel beneficia da proximidade a importantes estabelecimentos comerciais, serviços, escolas e transportes públicos (autocarros e estação de comboios). Conta com excelentes acessos, estando próximo das principais vias rodoviárias, como a A16 e A37. Apartamento situado no 1º andar em edifício com elevador, o imóvel é composto por hall de entrada convidativo, sala comum espaçosa, dois quartos, roupeiros embutidos, casa de banho com banheira e cozinha mobilada. Dispõe de arrecadação. Imóvel abrangido pelos benefícios fiscais de casa própria com isenção de IMT e IS para jovens até aos 35 anos. Disponível para mais esclarecimentos. Para melhor identificação do imóvel, indique a referência interna ZTRE-03532. Gostaria de saber mais? Não hesite em entrar em contacto connosco. Mais informações por telefone ou preencha o formulário de contacto. Teremos todo o gosto em ajudar. PATRÍCIA RODRIGUES 9-6-5-4-6-1-1-5-6 p.rodrigues@remax.pt Two bedroom apartment with a total area of 90m<sup>2</sup>, in Agualva, Sintra. Located in a consolidated residential area, the property benefits from proximity to important commercial establishments, services, schools, and public transport (buses and train station). It has excellent access, being close to major roadways such as the A16 and A37. The apartment is located on the 1st floor in a building with an elevator, composed of an inviting entrance

hall, spacious living room, two bedrooms, built-in wardrobes, a bathroom with a bathtub, and a kitchen. It includes storage. For better identification of the property, please refer to internal reference ZTRE-03532. Would you like to know more? Feel free to contact us. More information by phone or fill out the contact form. We will be pleased to help.

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>