

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T2 Barreiro

**REFERÊNCIA:** A-28766**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Barreiro**Freguesia:** Alto do Seixalinho, Santo André e Verderena**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 76.39 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 2001**Preço:** 235.000 €**T2 BARREIRO**

Apartamento T2 no Alto do Seixalinho – Conforto e Conveniência no Barreiro!! Descubra este espaçoso e luminoso apartamento T2 com 89 m², situado numa das zonas mais procuradas do Barreiro – o Alto do Seixalinho, no distrito de Setúbal. Localizado numa área residencial tranquila e bem servida, este imóvel oferece a combinação perfeita entre comodidade e acessibilidade. Está próximo de comércio local, escolas, serviços essenciais e transportes públicos, o que facilita o seu dia a dia. Com excelentes acessos às principais vias (A39 e N111), encontra-se a poucos passos da estação de comboios do Lavradio e apenas a 5 minutos da estação fluvial do Barreiro, que o liga diretamente a Lisboa. Inserido no 4.º andar de um prédio com elevador, o apartamento apresenta uma distribuição funcional e acolhedora: Hall de entrada Sala ampla com varanda, ideal para momentos de lazer ou convívio Dois quartos confortáveis Casa de banho completa Cozinha equipada com despensa, prática e funcional Ideal para quem procura viver com qualidade, numa localização estratégica e com boas áreas. Perfeito tanto para residência própria como para investimento. Não perca esta oportunidade – agende já a sua visita! CONTACTO DIRETO/DIRECT CONTACT: Alexandre Ventura 9_1_3_6_0_2_3_3_1_ (Chamada para rede móvel nacional/Call for national mobile network/Appel vers le réseau mobile national..) am.ventura@remax.pt 2-Bedroom Apartment in Alto do Seixalinho – Comfort and Convenience in Barreiro Discover this spacious and bright 2-bedroom apartment with a total area of 89 sqm, located in one of the most sought-after areas of Barreiro – Alto do Seixalinho, in the Setúbal district. Set in a quiet and well-served residential area, this property offers the perfect balance between convenience and accessibility. It is close to local shops, schools, essential services, and public transportation. With excellent access to major roads (A39 and N111), it is just a few steps from Lavradio train station and only 5 minutes from the Barreiro ferry terminal, offering a direct connection to Lisbon. Located on the 4th floor of a building with an elevator, the apartment features a functional and welcoming layout: Entrance hall Spacious living room with balcony, ideal for relaxing or

entertaining Two comfortable bedrooms Full bathroom Fully equipped kitchen with pantry, practical and efficient Perfect for those looking to live with quality in a strategic location with generous space. An excellent choice for both private residence or investment. Don't miss this opportunity – book your visit today!

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>