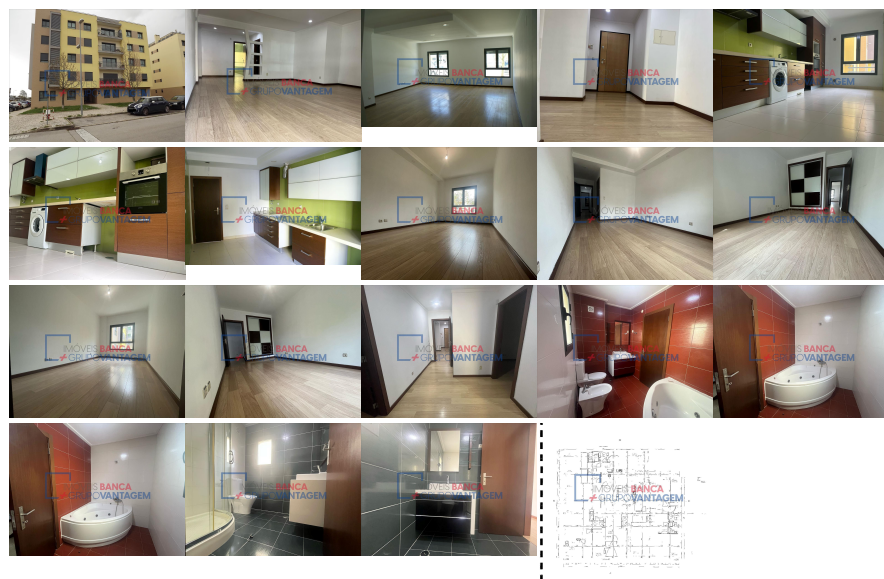


Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T3 Montijo

**REFERÊNCIA:** A-28792**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Montijo**Freguesia:** Montijo e Afonsoeiro**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 120.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 2008**Preço:** 353.000 €

T3 - Montijo em Zona nobre

O apartamento que vai mudar a sua vida espera por si! Imagine-se a viver num amplo T3 onde a luz natural preenche cada divisão e o conforto está presente em cada detalhe. Este é mais do que um imóvel — é o espaço onde a sua próxima etapa começa. ? Localizado num dos bairros mais desejados da cidade, este apartamento combina a tranquilidade de um ambiente residencial com a proximidade a tudo o que precisa: escolas, comércio, transportes e os principais acessos à cidade. ? Com 139,20m² de área privativa, este lar foi pensado para quem valoriza espaço, funcionalidade e qualidade de vida: Sala generosa com duas janelas amplas, perfeita para momentos em família ou com amigos; 3 quartos, todos com luz natural, dois deles com armários embutidos elegantes; 2 casas de banho, uma com jacúzi para os seus momentos de relaxamento, outra com duche moderno; Cozinha moderna, cheia de luz e pronta para inspirar os seus dotes culinários; Arrecadação na cave e prédio com elevador para maior comodidade. ?? Edifício de 2008 com certificação energética C — ideal para quem procura qualidade sem comprometer a eficiência. ? Não perca esta oportunidade de viver num espaço onde conforto, localização e bem-estar se encontram. ? Agende já a sua visita e descubra porque este pode ser o seu próximo lar. As melhores oportunidades não esperam — contacte-nos hoje! CONTACTO DIRECTO JOÃO TIAGO ☎? +3_5_1_9_2_4_1_8_7_6_0_8 (Chamada para rede móvel nacional) ? jptiago@remax.pt IMÓVEL DE DESINVESTIMENTO SEM CONDIÇÕES ESPECIAIS DE FINANCIAMENTO. IMÓVEL ABRANGIDO PELOS BENEFÍCIOS FISCAIS DE CASA PRÓPRIA COM ISENÇÃO DE IMT E IS PARA JOVENS ATÉ AOS 35 ANOS. DISPONÍVEL PARA MAIS ESCLARECIMENTOS! Tratamos da aprovação do seu crédito. Escolher o Grupo RE/MAX +VANTAGEM Significa: Optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar na operação de compra do seu imóvel. Seja qual for o valor do seu investimento, terá sempre a certeza que o seu novo imóvel não é uma parte do que fazemos, é tudo o que fazemos. * Prestação meramente indicativa, não contempla os seguros obrigatórios, para informações adicionais contactar o gestor MaxfinanceGold acreditado, Intermediários de Crédito

Registado no Banco de Portugal N° 0002250

<https://www.bportugal.pt/intermediariocreditofar/prestigio-global-ii-intermediacao-de-credito-lda> -----

----- ? The apartment that could change your life is waiting for you! Picture yourself living in a spacious three-bedroom flat where natural light fills every room and comfort is built into every detail. This is more than just a property — it's the setting for your next chapter. ? Located in one of the city's most sought-after neighbourhoods, this flat offers the perfect blend of peaceful residential living with unbeatable proximity to schools, shops, public transport, and major road links. ? With 139.20m² of private living space, this home is designed for those who appreciate room to breathe, smart functionality, and quality of life: Generous living room with two large windows — ideal for relaxing or entertaining; Three bedrooms, all with natural light, two featuring built-in wardrobes with sliding doors; Two bathrooms — one with a jacuzzi bath for your relaxation, the other with a modern shower cabin; A modern, sunlit kitchen ready to spark your culinary creativity; Storage room in the basement and lift access for added convenience. ?? Built in 2008 and rated Energy Class C, this property is perfect for those who value quality without compromising on energy efficiency. ? Don't miss out on the chance to live in a home where comfort, location and lifestyle come together in harmony. ? Book your viewing today and find out why this could be your next dream home. The best opportunities don't wait — get in touch now! ? DIRECT CONTACT João Tiago ☎? +351 924 187 608 (National mobile call) ? jptiago@remax.pt ? Investment Property — No special financing conditions apply. ? Eligible for First Home Tax Benefits — including IMT and Stamp Duty exemptions for buyers under 35 years old. Contact us for full details! ? We help you secure mortgage approval quickly and smoothly. Choosing RE/MAX +VANTAGEM means: ? Accessing the most efficient network of property consultants on the market, ? Professional guidance and support throughout your buying journey, ? Peace of mind knowing that your property is not just one more listing — it's our priority. *Indicative monthly payment only — does not include mandatory insurance. For full details, please contact an accredited MaxfinanceGold credit manager. Registered Credit Intermediary with the Bank of Portugal, Licence No. 0002250 ? <https://www.bportugal.pt/intermediariocreditofar/prestigio-global-ii-intermediacao-de-credito-lda>

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>