

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Apartamento T1 Amadora



ARRENDADO até março 2026 | NÃO DISPONÍVEL PARA VISITAS T1 48 m2 Avenida António Sérgio, 14 em frente do metro 2720-048 Reboleira, AMADORA Freguesia da Águas Livres, distrito de Lisboa. EXCELETE OPORTUNIDADE | propriedade 100%: IMÓVEL OCUPADO | NÃO DISPONÍVEL PARA VISITAS Oportunidade para adquirir este apartamento T1 com uma área total de 48 metros quadrados, situado em Águas Livres, na Amadora, no distrito de Lisboa. Localizado em zona residencial consolidada, o imóvel fica próximo aos principais pontos de comércio, serviços, áreas verdes, escolas e transportes públicos. Conta com excelentes acessibilidades, próximo às principais estradas, como acesso à A37 e A36. Próximo a paragens de autocarros e a escassos metros da estação de comboios e da estação de metro da Reboleira. Inserido no 11º andar em prédio com elevador, este imóvel conta com excelente exposição solar e é composto por hall de estrada, sala comum, cozinha, 1 quarto e casa de banho. Para melhor identificação do imóvel, Para mais informações, documentação ou agendamento de visitas, pode contactar-me hoje mesmo via WhatsApp, Telefone ou E-Mail, Luis Pena RE/MAX VANTAGEM BANCA Contato direto: 9\_1\_7\_2\_6\_0\_2\_5\_2 Email: [lfpena@remax.pt](mailto:lfpena@remax.pt) Licença AMI 7772

NOTA: Imóvel de desinvestimento. Todo o acompanhamento pré e pós escritura sem custos adicionais pelo serviço de Intermediação de Crédito, eu ajudo no contato com os nossos gestores da Gold Maxfinance acreditados, Intermediários de Crédito Registado no Banco de Portugal Nº 0002250 acreditados, Intermediários de Crédito Registado no Banco de Portugal Nº Tratamos da aprovação do seu crédito! Não perca mais tempo! Entre em contacto connosco! ESCOLHER TRABALHAR COM A RE/MAX, SIGNIFICA: Optar pela mais eficiente Rede de Consultores Imobiliários do mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar na operação de compra do seu imóvel. Seja qual for o valor do seu investimento, terá sempre a certeza de que o seu novo imóvel não é uma parte do que fazemos - é tudo o que fazemos. Na RE/MAX, nós acreditamos em compartilhar, como uma forma de prestar o melhor serviço ao cliente e por isso se é profissional do setor e tem um cliente comprador qualificado, entre em contato e agende uma visita! Não deixe passar este ótimo negócio, marque a sua visita e venha visitar, cá estarei para o/a receber.

**REFERÊNCIA:** A-28800**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Lisboa**Concelho:** Amadora**Freguesia:** Águas Livres**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 1983**Preço:** 194.000 €

T1 com 48 m2 junto ao metro Águas Livres, na Amadora

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>