

Remax - Vantagem.

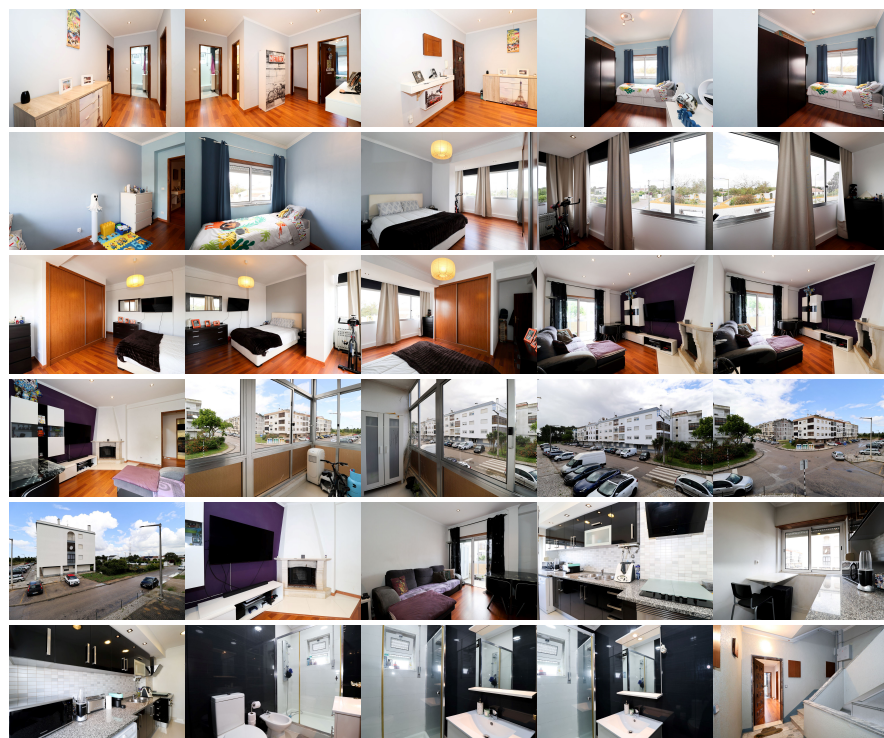
R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T2 Seixal

**REFERÊNCIA:** A-28833**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Seixal**Freguesia:** Seixal, Arrentela e Aldeia de Paio Pires**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Recuperado**Área útil:** 74.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 1989**Preço:** 220.000 €

Apartamento T2 em Pinhal de Frades, Seixal



Apartamento T2 em Pinhal de Frades, Seixal Situado no primeiro andar de um edifício de carácter familiar, sem elevador, com apenas três pisos, oferece conforto e tranquilidade. O imóvel dispõe de: • Cozinha moderna • Sala com lareira e varanda fechada • Dois quartos acolhedores (1 deles com roupeiro embutido) • Casa de banho equipada com cabine de duche • Na envolvente, encontra uma vasta oferta de serviços, comércio, escolas e colégios, como a Escola Básica de Pinhal de Frades e o Agrupamento de Escolas Pedro Eanes. A zona destaca-se pelos seus espaços verdes e áreas de lazer, incluindo a Mata Nacional da Machada, ideal para atividades ao ar livre. Este apartamento situa-se em uma área tranquila, com fácil acesso às principais vias de transporte: • A apenas 8 minutos da estação de comboios do Fogueteiro • A 5 minutos do RioSul Shopping • A 6 minutos da autoestrada A2 Uma excelente oportunidade de viver em um ambiente confortável, bem localizado e em contato com a natureza. Visitas a partir do dia 24/05/2025. Venha conhecer e agende já a sua visita! Para mais informações, documentação ou agendamento de visitas: Salomé Carvalho 9_1_7_8_1_2_0_1_4_ (Chamada para rede móvel nacional)

maria.s.carvalho@remax.pt Two-Bedroom Apartment in Pinhal de Frades, Seixal Located on the first floor of a family-oriented building, without an elevator, with only three floors, offering comfort and tranquility. The property features: • Modern kitchen • Living room with fireplace and enclosed balcony • Two cozy bedrooms (one with built-in wardrobe) • Bathroom equipped with a shower cabin The surrounding area offers various services, shops, schools, and colleges, such as Pinhal de Frades Elementary School and Pedro Eanes Group of Schools. The neighborhood is characterized by green spaces and leisure areas,

including the Mata Nacional da Machada, ideal for outdoor activities. This apartment is situated in a quiet area with easy access to main transportation routes: • Only 8 minutes from Fogueteiro train station • 5 minutes from RioSul Shopping • 6 minutes from the A2 highway An excellent opportunity to live in a comfortable, well-located environment in contact with nature. Viewings available from 24/05/2025. Come and schedule your visit today!

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>