Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt

DETALHE DO IMÓVEL

Apartamento T2 Benavente

REFERÊNCIA: A-28840

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Santarém

Concelho: Benavente

Freguesia: Samora Correia

Localidade: Informação não disponível

Finalidade: Venda

Estado: Recuperado

Área útil: 109.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 1981

Preço: 225.000 €

Apartamento T2 + 1 zona central de Samora Correia

PT Apartamento T2 com excelentes áreas (109m2), transformado em T3 (162m2) com aproveitamento de sótão com mais um quarto e 1 wc, no centro Samora Correia, na zona Historica. Apartamento situado no 2º andar num prédio com apenas 3 fracções, renovado à pouco tempo, onde se destaca pelo seu aconchego, e que é constituído neste momento por: 1 quarto grande com 2 janelas Sala com varanda e AC 1 quarto grande com roupeiro de 4 portas e AC Hall com AC Cozinha semi equipada Wc completa com base de duche e banheira e com janela Sotão aproveitado com: 1 quarto com AC Wc com base de duche 2 arrecadações em bruto 1 arrecadação exterior na escada O imóvel situa-se a cerca de 50 metros do mini preço, da estação dos autocarros, do mercado municipal e de jardim. Para além disso estando mesmo no centro da cidade consegue-se deslocar a pé praticamente para todo o lado, estando bastante perto do centro de saúde, da igreja, hipermercados, piscinas, ciclovia, escolas primarias e secundária e bastante comercio e serviços. Samora Correia situa-se a cerca de 30 min de Lisboa, e está a 5 min do acesso a A10 e A13 e a 10 min do acesso A1. Samora Correia, com existência documentada dos meados do século XIII, é uma freguesia portuguesa do concelho de Benavente, com 321,39 km² de área .Foi elevada a cidade em 12 de Junho de 2009. A Grande Lezíria formou-se aos poucos, no século passado, graças aos valados levantados e à regularização dos esteiros. Graças à sua atual situação de encruzilhada de estradas foi crescendo um grande desenvolvimento, quer agro-pecuário quer industrial, fazendo desta freguesia uma das mais próspera do Distrito de Santarém, e a que mais cresce demograficamente. Compõem a Freguesia os lugares de Porto Alto, Arados, Murteira, Catapereiro, Pancas, Belmonte, Baracha, Braço de Prata e

Adema (Samora Correia). Confronta com as Freguesias de Benavente e Freguesia de Santo Estêvão (Concelho de Benavente), Freguesia de Vila Franca de Xira (Concelho de Vila Franca de Xira), Freguesia de Alcochete (Concelho de Alcochete), União de Freguesias Poceirão e Marateca (Concelho de Palmela) e Freguesia de Canha (Concelho do Montijo). Festividades Principais: Carnaval – Fevereiro/Março Feira Anual - Abril Semana Taurina – Abril/Maio Festival Gastronomia – Julho Festas Nossa Senhora de Oliveira e Nossa Senhora de Guadalupe - Agosto Escolher o Grupo RE/MAX +VANTAGEM Significa: Optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar na operação de compra do seu imóvel. Seja qual for o valor do seu investimento, terá sempre a certeza que o seu novo imóvel não é uma parte do que fazemos, é tudo o que fazemos. Para mais informações contacte: Pedro Fonseca - REMAX VANTAGEM 9_6_9_6_9_5_3_7_4 (chamada para rede móvel nacional) pnfonseca@remax.pt

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: https://imoveisbanca.com