

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt

**DETALHE DO IMÓVEL****Apartamento T2 Barreiro****REFERÊNCIA:** A-28867

Localizado na freguesia de Alto do Seixalinho, Santo André e Verderena, no concelho do Barreiro, encontra-se este acolhedor apartamento T2, com uma área bruta de 90m<sup>2</sup> e área útil de 80m<sup>2</sup>. Este imóvel, construído em 2008 e em estado de conservação usado, é ideal para quem procura um espaço confortável e bem localizado. O apartamento dispõe de uma cozinha equipada, sala com pavimento em soalho flutuante, dois quartos também com pavimento em soalho flutuante e um WC. Destaque ainda para a varanda com 5m<sup>2</sup>, onde poderá desfrutar de momentos de lazer ao ar livre. Inserido num empreendimento com elevador, este imóvel está localizado no 1º piso e beneficia de uma orientação solar sul, proporcionando uma excelente luminosidade. Com classe energética B-, conta com diversas comodidades, tais como aspiração central, caixilharia em alumínio, pré-instalação de tv por cabo e gás canalizado. A sua envolvência é marcada pela proximidade a escolas, transportes públicos, supermercados, hospitais, clínicas e farmácias, garantindo uma excelente qualidade de vida. Com acesso facilitado a diversas vias de transporte, incluindo comboio, barco e autoestrada, e com serviços essenciais nas imediações como centros comerciais, bancos, correios e farmácias, este apartamento destaca-se pela sua localização central e conveniência. Não perca a oportunidade de adquirir este imóvel por 259.000,00€ e desfrutar de tudo o que o Barreiro tem para oferecer. Agende já a sua visita e venha conhecer o seu novo lar!

**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Barreiro**Freguesia:** Alto do Seixalinho, Santo André e Verderena**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 80.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 2008**Preço:** 255.000 €

Apartamento à venda Alto do Seixalinho, barreiro

Atenção Investidores. Excelente oportunidade de investimento se o que procura é rentabilidade e valorização, numa Localização Privilegiada. Excelente oportunidade para adquirir a futura Habitação da sua Família em zona privilegiada ou como uma excelente oportunidade de investimento se o que procura é rentabilidade e valorização. Contacte-nos agora mesmo e marque a sua visita! CONTACTO DIRECTO Marcia Venâncio Consultora Imobiliária / Gestora de Processos - Equipa de Imóveis de Desinvestimento da Banca e de Fundos de Investimento RE/MAX + Grupo Vantagem - Loja Arrábida (+351) 917 429 023 (Chamada para rede móvel nacional) E-mail: marciavenancio@remax.pt Se desejar uma forma de contacto mais comoda e rápida, informo que estamos disponíveis por Whatts App, através dos nºs de contacto acima indicados. Necessita de Financiamento para a compra do seu futuro imóvel? Sem problema! Tratamos da aprovação do seu crédito! Temos ao seu dispor, um gabinete financeiro, GOLD BY MAXFINANCE, intermediário de crédito registado no Banco de Portugal sob o Nº 0002250, que trata do seu crédito. Estamos disponíveis para ajudar em todo o processo. Não hesite! Contacte-nos hoje mesmo e marque a sua visita. Não perca esta oportunidade. A RE/MAX + Grupo Vantagem existe para o ajudar a realizar os seus sonhos quer seja na Compra, na Venda ou no Arrendamento do seu Imóvel, quer seja para habitação própria ou como investimento. Estaremos sempre à sua disposição e antecipadamente gratos pela oportunidade de poder falar consigo para lhe dar a conhecer o nosso compromisso e profissionalismo, por isso não hesite e contacte-nos. Escolher a RE/MAX + Vantagem significa optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar em todo o processo da operação de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>