

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL****Apartamento T2 Campo Maior****REFERÊNCIA:** A-28868**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Portalegre**Concelho:** Campo Maior**Freguesia:** Nossa Senhora da Expectação**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Para recuperar**Área útil:** m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 43.800 €

Prédio urbano de tipologia T2, destinado a habitação e composto por 1º e 2º andar, com terraço na cobertura. O edifício está localizado no centro de Campo Maior, com oferta diversificada de comércio e serviços, salientando-se a proximidade da Capela dos Ossos de Campo Maior. O imóvel está compartimentado por: 1º Andar - Dois quartos, sala e despensa; 2º Andar - Cozinha, e casa de banho. Terraço na cobertura **NOTA**

**IMPORTANTE:** O imóvel será vendido ao abrigo do Artº19 do DL 10/2024 (Simplex), ficando o ónus da regularização e licenciamento do imóvel a cargo do novo proprietário.

Para mais informações, documentação ou marcação de visitas, contacte, por favor:

Francisco Rocha +351 938826522 [fe.rocha@remax.pt](mailto:fe.rocha@remax.pt) Urban building of type T2 intended for housing and consisting of 1st and 2nd floor with terrace on the roof. The building is located in the center of Campo Maior, with a diverse range of shops and services, highlighting its proximity to the Capela dos Ossos de Campo Maior. The property is divided into: 1st Floor - Two bedrooms, living room and pantry; 2nd Floor - Kitchen and bathroom. Rooftop terrace **IMPORTANT NOTE:** The property will be sold under Article 19 of DL 10/2024 (Simplex), with the burden of regularizing and licensing the property being borne by the new owner. For more information, documentation or marking visits, contact, please: Francisco Rocha +351 938826522 [fe.rocha@remax.pt](mailto:fe.rocha@remax.pt) Immeuble urbain de type T2 destiné à l'habitation et composé de 1er et 2ème étage avec terrasse sur le toit. Le bâtiment est situé dans le centre de Campo Maior, avec une gamme diversifiée de commerces et de services, soulignant sa proximité avec la Capela dos Ossos de Campo

Prédio urbano de tipologia T2 no centro de Campo Maior

Maior. La propriété est divisée en : 1er étage - Deux chambres, salon et cellier; 2ème étage - Cuisine et salle de bain. Terrasse sur le toit NOTE IMPORTANTE : La propriété sera vendue en vertu de l'article 19 du DL 10/2024 (Simplex), la charge de régulariser et d'autoriser la propriété étant à la charge du nouveau propriétaire. Pour plus d'informations, de documents ou réserve de visites, contactez, si vous plait: Francisco Rocha +351 938826522 fe.rocha@remax.pt Edificio urbano de tipología T2 destinado a vivienda y compuesto de 1ª y 2ª planta con terraza en cubierta. El edificio está situado en el centro de Campo Maior, con una diversa oferta de comercios y servicios, destacando su proximidad a la Capela dos Ossos de Campo Maior. La propiedad se divide en: 1er Piso - Dos dormitorios, salón y despensa; 2do Piso - Cocina y baño. Terraza en la azotea NOTA IMPORTANTE: La propiedad se venderá al amparo del artículo 19 del DL 10/2024 (Simplex), siendo la carga de regularización y licencia del inmueble a cargo del nuevo propietario. Para obtener más información, documentación o marcación de visitas, comuníquese, por favor: Francisco Rocha +351 938826522 fe.rocha@remax.pt Chamadas para rede móvel nacional Calls to national mobile network Appels a réseau mobile national Llamadas a red móvil nacional Desfrute das suas férias, nós encontramos a loja dos seus sonhos.

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>