

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL****Terreno urbano Portalegre****REFERÊNCIA:** T-28894**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Portalegre**Concelho:** Portalegre**Freguesia:** Fortios**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:****Área útil:** m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 22.500 €

Lote de terreno urbano em Fortios, com 151,60m<sup>2</sup>, destinado à construção de moradia unifamiliar

Lote de terreno urbano com 151,60m<sup>2</sup>, destinado à construção de moradia unifamiliar com um máximo de 2 pisos acima da cota de soleira, área máxima de construção de 146,16m<sup>2</sup> e 1 piso acima da cota da soleira, destinado a garagem, com a área máxima de construção de 26,88m<sup>2</sup>. O loteamento da Gregulha dista cerca de 7km de Portalegre e dispõe de razoáveis acessos, transportes rodoviários e facilidade de estacionamento no local. Compartimentação prevista: Rés de chão - Cozinha, hall, sala, escritório, casa de banho, garagem e logradouro; 1º Andar - Hall, três quartos, duas casas de banho e duas varandas. Local com as infraestruturas concluídas. Para mais informações, documentação ou marcação de visitas, contacte, por favor: Francisco Rocha +351 938826522 [fe.rocha@remax.pt](mailto:fe.rocha@remax.pt) Urban land plot with 151.60sqm, intended for the construction of a single-family house with a maximum of 2 floors above the threshold level, maximum construction area of ??146.16sqm and 1 floor above the threshold level intended for a garage with a maximum construction area of ??26.88sqm. The Gregulha subdivision is approximately 7km from Portalegre and has reasonable access, road transport and easy parking on site. Planned compartmentalization: Ground floor - Kitchen, hall, living room, office, bathroom, garage and patio; 1st Floor - Hall, three bedrooms, two bathrooms and two balconies. Location with completed infrastructure. For more information, documentation or marking visits, contact, please: Francisco Rocha +351 938826522 [fe.rocha@remax.pt](mailto:fe.rocha@remax.pt) Terrain urbain de 151,60m<sup>2</sup>, destiné à la construction d'une maison unifamiliale avec un maximum de 2 étages au-dessus du niveau du seuil, une surface de construction maximale de 146,16m<sup>2</sup> et 1 étage au-dessus du niveau du seuil destiné à un garage avec une surface de construction maximale de 26,88m<sup>2</sup>. Le lotissement Gregulha se trouve à environ 7 km de Portalegre et dispose d'un accès raisonnable, d'un transport routier et d'un parking facile sur place. Compartimentation planifiée : Rez-de-chaussée - Cuisine, hall, séjour, bureau, salle de bain, garage et patio; 1er étage - Hall, trois chambres, deux salles de bains et deux balcons. Emplacement avec infrastructure complétée. Pour plus d'informations, de documents ou réserve de visites, contactez, si vous plait: Francisco Rocha +351 938826522 [fe.rocha@remax.pt](mailto:fe.rocha@remax.pt) Parcela urbana de 151,60m<sup>2</sup>, destinada a la construcción de una vivienda unifamiliar de un máximo de 2 plantas sobre cota de umbral, una superficie máxima de construcción de 146,16m<sup>2</sup> y 1 planta sobre cota de umbral destinada a garaje con una superficie máxima de construcción de 26,88m<sup>2</sup>. La subdivisión Gregulha está a aproximadamente 7 km de Portalegre y tiene un acceso razonable, transporte por carretera y fácil estacionamiento en el lugar. Compartimentación planificada: Planta baja - Cocina, recibidor, salón, despacho, baño, garaje y patio; 1ª Planta - Hall, tres habitaciones, dos baños y dos balcones. Ubicación con infraestructura completa. Para obtener más información, documentación o marcación de visitas, comuníquese, por favor: Francisco Rocha +351 938826522 [fe.rocha@remax.pt](mailto:fe.rocha@remax.pt) Chamadas para rede móvel nacional Calls to national mobile network Appels a réseau mobile national Llamadas a red móvil Desfrute das suas férias, nós encontramos a loja dos

seus sonhos...

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>