

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt



DETALHE DO IMÓVEL

Apartamento T3 Almada



Apartamento T3 no Laranjeiro, Arrendado até Julho de 2025 Este apartamento de tipologia T3, com 82 m² de área bruta privativa, está localizado no 10.º andar de um prédio no Laranjeiro, concelho de Almada. Encontra-se arrendado até julho de 2025, sendo uma excelente oportunidade para quem procura um investimento com rendimento imediato. A zona é essencialmente residencial, tranquila e consolidada, beneficiando de uma vasta oferta de comércio local, serviços, escolas e transportes públicos. A acessibilidade é um dos pontos fortes do imóvel, com ligações rápidas à N10, A2 e à Ponte Vasco da Gama, além de estar a poucos passos de paragens de autocarro e da estação de metro, o que facilita a mobilidade para Lisboa ou outras zonas da margem sul. O apartamento é composto por um hall de entrada, sala de estar com boa luminosidade, três quartos com áreas generosas, duas casas de banho e uma cozinha funcional. Trata-se de um imóvel prático, bem distribuído e com bastante potencial, quer para habitação própria futura, quer para continuação do arrendamento. Ideal para investidores que valorizam localização, acessos e estabilidade contratual no arrendamento.

REFERÊNCIA: A-28935

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Setúbal

Concelho: Almada

Freguesia: Almada, Cova da Piedade, Pragal e Cacilhas

Localidade: Informação não disponível

Finalidade: Venda

Estado: Usado

Área útil: m²

Área terreno: m²

Ano de Construção:

Preço: 219.000 €

T3 Almada

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>