

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T2 Valongo

**REFERÊNCIA:** A-28950**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Valongo**Freguesia:** Ermesinde**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 105.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 2007**Preço:** 270.000 €

BEATRIZ SEQUEIRA contacto direto: ".9"."1"."8"."5"."7"."7"."1"."0"." b e a t r i z s e q u e i r a @ r e m a x . p t Apartamento T2 com 126 m² de área total, localizado em Ermesinde, Valongo, no distrito do Porto. Características principais: * Inserido no r/c de um prédio em bom estado de conservação, e com elevador * Lugar de garagem incluído * Áreas amplas e bem distribuídas Composição do imóvel: * Hall de entrada * Cozinha funcional equipada * Lavandaria independente * Sala ampla com boa luminosidade e recuperador de calor * Dois quartos * Duas casas de banho * Lugar de garagem na cave * Varanda * Caixilharia dupla Localização: * Situado em zona residencial tranquila de Ermesinde * Próximo de comércio, serviços e escolas * Boa oferta de transportes públicos nas imediações Acessos: * Excelentes acessos rodoviários pela A4 e N208. * Ligações diretas aos concelhos do Porto, Maia e Valongo * Facilidade de mobilidade para o centro do Porto e zonas envolventes Notas adicionais: * O apartamento oferece conforto e funcionalidade num ambiente urbano * Solução prática para quem procura viver perto de tudo Localização estratégica: 2 minutos (a pé) do apeadeiro de Águas Santas; 3 minutos do Mercadona; 4 minutos do Parque Urbano de Ermesinde; 5 minutos da Estação de Comboios de Ermesinde; 6 minutos do MaiaShopping; Marque já a sua visita e venha conhecer o seu novo lar!

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>