

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T3 Sintra



Apartamento T3 localizado na Tapada das Mercês, em Sintra. Inserido num edifício com elevador, construído em 1998, este imóvel encontra-se em regime de propriedade horizontal e inclui uma arrecadação no sótão. A zona envolvente é predominantemente habitacional, composta por edifícios multifamiliares de médio/alto porte, com comércio, serviços e bons acessos. A estação de comboios das Mercês encontra-se a cerca de 500 metros, e o estacionamento é feito na via pública. Com uma área bruta privativa de 110 m², o apartamento é composto por hall de entrada, sala comum, cozinha, três quartos, duas instalações sanitárias e uma arrecadação no sótão do edifício. NOTAS: O imóvel encontra-se ocupado, pelo que não é possível efetuar visitas, sendo comercializado nessa condição. Apresentação de propostas até 24-junho-2025, findo este período, a CGD venderá à oferta que considerar mais vantajosa. Só serão consideradas propostas acompanhadas de viabilidade de financiamento, exceto aquisições sem recurso a crédito. CONTATO DIRETO: MÓNICA SANTOS 9_1_2_1_1_2_5_7_9 monica.santos@remax.pt Chamada para a rede móvel nacional A Remax +Grupo Vantagem, existe para o ajudar a realizar sonhos, seja na compra ou na venda do seu imóvel. Escolher o Grupo RE/MAX +VANTAGEM Significa: Optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar na operação de compra do seu imóvel. Seja qual for o valor do seu investimento, terá sempre a certeza que o seu novo imóvel não é uma parte do que fazemos, é tudo o que fazemos. 3-bedroom apartment located in Tapada das Mercês, Sintra. In a building with an elevator, built in 1998, this property is under a horizontal property regime and includes a storage room in the attic. The surrounding area is predominantly residential, consisting of medium/high-rise multi-family buildings, with shops, services and good access. The Mercês train station is approximately 500 meters away, and parking is on public roads. With a private gross area of ??110 m², the apartment consists of an entrance hall, living room, kitchen, three bedrooms, two bathrooms and a storage room in the building's attic. NOTES: The property is occupied, therefore it is not possible to conduct visits, and is being sold as such. Submission of proposals until June 24, 2025, after which CGD will sell to the offer it considers most advantageous. Only proposals accompanied by financing feasibility will be considered, except for purchases without the use of credit. DIRECT CONTACT: MONICA SANTOS 9_1_2_1_1_2_5_7_9 monica.santos@remax.pt Call to the national mobile network Remax +Vantagem Group exists to help you make your dreams come true, whether you are buying or selling your property. Choosing RE/MAX +VANTAGEM Group Means: Choosing the most efficient network of Real Estate Consultants on the Market, capable of advising and supporting you in the purchase of your property. Regardless of the value of your investment, you will always be sure that your new property is not just a part of what we do, it is all we do.

REFERÊNCIA: A-28963**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Lisboa**Concelho:** Sintra**Freguesia:** Algueirão-Mem Martins**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 230.000 €

APARTAMENTO T3

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>