

## Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt



## DETALHE DO IMÓVEL

# Loja Abrantes



UMA OPORTUNIDADE PARA O SEU NEGÓCIO EM ABRANTES. Venda conjunta de 2 lojas situadas ao nível do r/c de prédio sito em Rossio ao Sul do Tejo, Abrantes. Cada fração é composta por espaços comerciais amplos com 2 instalações sanitárias. O imóvel situa-se na saída da povoação sentido Pêgo, num arruamento à direita, cerca de 100m após o Jardim de Infância. As acessibilidades são razoáveis com estacionamento na envolvente e a exposição solar é media. A zona tem alguma carência de comércio e serviços o que pode servir de oportunidade para alavancar e seu negócio e contribuir para o desenvolvimento da região. Informação sobre áreas - Fração A: Área bruta privativa: 57,75m<sup>2</sup> Área bruta dependente: 0,00m<sup>2</sup> Informação sobre áreas - Fração B: Área bruta privativa: 87,50m<sup>2</sup> Área bruta dependente: 0,00m<sup>2</sup> NOTA: Apresentação de propostas até 11-julho-2025. Findo este período, o proprietário venderá à oferta que considerar mais vantajosa. Só serão consideradas propostas acompanhadas de viabilidade de financiamento, exceto aquisições sem recurso a crédito. Para mais informações contacta 963218474 Ana Paula Ramos

**REFERÊNCIA:** N-28970

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Santarém

**Concelho:** Abrantes

**Freguesia:** São Miguel do Rio Torto e Rossio Ao Sul do Tejo

**Localidade:** Informação não disponível

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 110.000 €

Loja Comércio