

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Apartamento T2 Oliveira de Azemeis

**REFERÊNCIA:** A-28991**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Aveiro**Concelho:** Oliveira de Azemeis**Freguesia:** O. Azeméis, Riba-UI, UI, Macinhata Seixa, Madail**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 106.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 2005**Preço:** 162.000 €

APARTAMENTO T2 - OLIVEIRA DE AZEMEIS - CENTRO



APARTAMENTO T2 - OLIVEIRA DE AZEMEIS - CENTRO António Rodrigues \_9\_6\_1\_3\_1\_6\_8\_5\_9\_ antoniomrodrigues@remax.pt Descrição do imóvel : IMÓVEL ARRENDADO ATÉ 30/06/2025 Apartamento T2 com 90 m<sup>2</sup> de área bruta privativa, localizado em Oliveira de Azeméis, inserido em zona residencial bem servida de acessos e infraestruturas. O imóvel situa-se a apenas 5 minutos do centro da cidade, da Câmara Municipal e de uma Escola Básica, com proximidade a comércio, serviços e transportes. Bons acessos às principais vias rodoviárias, nomeadamente à A1 (a cerca de 15 minutos). O apartamento encontra-se no 5.º e último piso de um edifício com elevador e é composto por: Hall de entrada Sala comum Dois quartos Cozinha equipada com placa, forno, exaustor, caldeira, frigorífico e máquina de lavar roupa Uma instalação sanitária Garagem individual na subcave Excelente oportunidade para investimento, com contrato de arrendamento em vigor até 30 de junho de 2025. A RE/ MAX + Grupo Vantagem existem para realizar os seu sonhos quer na compra como na venda do seu imóvel

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>