Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemeentral@remax.pt



DETALHE DO IMÓVEL

Moradia em banda T3 Almeirim





? Oportunidade de Investimento - Moradia no Centro de Benfica do Ribatejo Apresento-lhe esta moradia situada no coração de Benfica do Ribatejo, a apenas 10 km de Almeirim e 10 minutos de Santarém, oferecendo uma excelente localização e um enorme potencial de valorização. Com uma estrutura sólida e características que permitem diversas possibilidades de renovação, este imóvel é ideal tanto para habitação própria como para investimento. A moradia dispõe de: 3 quartos 2 casas de banho Cozinha Sala de estar O 1.º piso encontra-se em fase de obras, dando-lhe a oportunidade perfeita de personalizar o espaço ao seu gosto, criando ambientes únicos e adaptados ao seu estilo de vida. Uma verdadeira mais-valia para quem procura um lar com identidade própria. No exterior, poderá desfrutar de um logradouro com poço, ideal para quem aprecia atividades ao ar livre — como jardinagem, lazer ou simplesmente um recanto tranquilo de relaxamento. Conta ainda com garagem, garantindo maior comodidade e segurança. Situada numa zona central da freguesia, esta moradia oferece fácil acesso a serviços, comércio e transportes, tornando o quotidiano mais simples e funcional. Transforme esta casa naquilo que sempre sonhou! Nota Importante Atualmente não existe documentação disponível que comprove a existência de Licença de Utilização ou qualquer comprovativo de isenção/regularização. Assim, o imóvel poderá não dispor dos títulos urbanísticos necessários para utilização ou construção. Encontra-se já solicitado, na Câmara Municipal de Almeirim, o acesso a informações adicionais. Não deixe escapar esta oportunidade única! A RE/MAX + Grupo Vantagem está ao seu lado para ajudar a concretizar os seus sonhos — seja na compra, venda ou investimento imobiliário. Daniel Carrilho ? 910 788 225 ? danielcarrilho@remax.pt Chamada para a rede móvel nacional

REFERÊNCIA: M-28992

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Santarém

Concelho: Almeirim

Freguesia: Benfica do Ribatejo

Localidade: Informação não disponível

Finalidade: Venda

Estado: Para recuperar

Área útil: m²

Área terreno: m²

Ano de Construção:

Preço: 179.000 €

Moradia T3 Benfica do Ribatejo - Almeirim

Informações e visitas, favor contactar através ou web: https://imoveisbanca.com