

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T5 Porto

**REFERÊNCIA:** A-29008**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Porto**Freguesia:** Paranhos**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 190.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 2006**Preço:** 966.000 €

Apartamento T5 Duplex no Porto

DAMIÃO BARBOSA contacto direto: "9" "3" "8" "5" "6" "1" "7" "0" "6" d b a r b o s a @ r e m a x . p t Apartamento T5 Duplex no Porto Imóvel está ARRENDADO até final de Agosto 2026 VISITAS INDISPONÍVEIS Principais características : - Duplex com entrada no R/C - 2 frentes (orientação nascente e poente) - ano de construção: 2006 - 1 jardim com 90m² - 1 pátio com 20m² - 1 varanda - 2 lugares de garagem - arrecadação Áreas brutas (de acordo com a Caderneta Predial): - Apartamento - Área bruta privativo: 282 m² - Área bruta dependente: 22 m² - Estacionamento - Área bruta: 63 m² - Estacionamento - Área bruta: 22 m² Imóvel está ARRENDADO até final de Agosto 2026 VISITAS INDISPONÍVEIS Localização e envolvente : - área de habitação multifamiliar. - zona de muito fácil acesso automóvel e pedonal. - na envolvente existe variada oferta de todo o tipo de serviços, incluindo transportes públicos. - a 50m de parque infantil - a 60m da Escola EB1 Miosótis - a 450m Farmácia Santa Luzia - a 550m da Escola EB2.3 Pero Vaz Caminha - a 700m/800m do Pingo Doce ou Continente - a 1,5km do ISEP Politécnico Porto Transportes e acessos: - a 30m da paragem BUS - a 850m do acesso via circunvalação e do acesso à VCI - a 1,9km do acesso estrada N14 - a 3km da estação de Metro em Francos - a 3,5km do acesso autoestrada A28 - a 4,8km do acesso autoestrada A4 - a 12,9km do Aeroporto Francisco Sá Carneiro Imóvel está ARRENDADO até final de Agosto 2026 VISITAS INDISPONÍVEIS O seu tempo é valioso! Por isso nós também tratamos da aprovação do seu crédito. Entre em contacto connosco! Escolher o Grupo RE/MAX +VANTAGEM Significa: Estamos disponíveis para o ajudar a realizar sonhos, seja na compra ou na venda do seu imóvel. WWW/IMOVEISBANCA/COM WWW/GRUPOVANTAGEM/COM

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>