Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt



DETALHE DO IMÓVEL

Supermercado Lisboa





HAVA RACHID nove_dois_quatro_sete_zero_um_zero_zero_um Contactar Hava Rachid_9_2_4_7_0_1_0_0_1_ Supermercado - Investimento com rendimento estável | Avenida EUA - Lisboa Oportunidade de investimento numa das avenidas mais centrais e valorizadas de Lisboa: Avenida Estados Unidos da América, freguesia de São Jorge de Arroios. Atualmente em funcionamento como supermercado, este espaço oferece rentabilidade bruta estimada de 4,53% ao ano, com retorno imediato. ? Localização Prime: zona com forte tráfego pedonal e excelente visibilidade ? Atividade Atual: Supermercado em funcionamento, rendimento imediato e valorização a longo prazo ? Proximidade de transportes públicos, serviços e zona residencial consolidada Ideal para investidores à procura de ativos com retorno seguro e localização estratégica. Prime Retail Space | Investment Opportunity – Avenida EUA, Lisbon Fantastic retail unit in a strategic location: Avenida Estados Unidos da América, São Jorge de Arroios, Lisbon. Currently operating as a supermarket, this property provides an attractive estimated gross yield of 4.53% annually, making it a smart investment choice. ? Central Lisbon location with high foot traffic ? Current Use: Supermarket in operation, immediate income and strong long-term appreciation potential? Close to metro, services, and residential areas

REFERÊNCIA: N-29028

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Lisboa

Concelho: Lisboa

Freguesia: Alvalade

Localidade: Informação não disponível

Finalidade: Venda

Estado:

Área útil: m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 1988

Preço: 540.000 €

SUPERMERCADO À VENDA

Informações e visitas, favor contactar através ou web: https://imoveisbanca.com