

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T2 Barreiro

**REFERÊNCIA:** A-29045**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Barreiro**Freguesia:** Barreiro e Lavradio**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 61.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 1986**Preço:** 200.000 €

Apartamento T2 Barreiro



Apartamento T2 no Barreiro Apartamento T2 com uma área total de 88 m2, situado em zona central do Barreiro, distrito de Setúbal. Inserido no 2º andar em prédio com elevador, o imóvel é composto por hall de entrada, sala comum, dois quartos, roupeiros, casa de banho e cozinha. Possui também varanda. Encontra-se numa zona residencial bem estabelecida, rodeada de comércio local, serviços e infraestruturas essenciais. A localização estratégica deste imóvel permite excelentes acessibilidades, garantindo fácil ligação às principais vias rodoviárias da região, como a A39, facilitando a deslocação para Lisboa e outras áreas da Margem Sul. Além disso, a zona é muito bem servida por transportes públicos, com paragens de autocarros, estação fluvial e estação de comboios nas proximidades. Imóvel abrangido pelos benefícios fiscais de casa própria com isenção de IMT e IS para jovens até aos 35 anos. Disponível para mais esclarecimentos. Para mais informações, contacte-nos! Tratamos da aprovação do seu crédito. Adenildo Sena – Consultor Imobiliário Tel. (+351)79_2_8_1_2_5_4_8_4 E-mail. adenildosena@remax.pt Site: imoveisbanca.com Jorge Jesus- Consultor Imobiliário Tel : (+351) 9_6_9_7_0_9_3_4_8 E-mail: jorgejesus@remax.pt **IMÓVEL DE DESINVESTIMENTO SEM CONDIÇÕES ESPECIAIS DE FINANCIAMENTO.** Escolher o Grupo RE/MAX Significa: Optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar na operação de compra do seu imóvel. Seja qual for o valor do seu investimento, terá sempre a certeza que o seu novo imóvel não é uma parte do que fazemos, é tudo o que fazemos. 2 bedroom flat in Barreiro BOOK VIEWINGS SOON !!! 2 bedroom flat with a total area of 88 m2, located in the centre of Barreiro, in the district of Setúbal. Located on the 2nd floor of a building with a lift, the property comprises an entrance hall, lounge, two bedrooms, wardrobes, bathroom and kitchen. It also has a balcony. It is located in a well-established residential area, surrounded by local shops, services and essential infrastructures. The strategic location of this property allows for excellent accessibility, ensuring easy connection to the region's main roads, such as the A39, making it easy to travel to Lisbon and other areas of the South Bank. In addition, the

area is very well served by public transport, with bus stops, a river station and a train station nearby. Property covered by the tax benefits of home ownership with exemption from IMT and IS for young people up to the age of 35. Available for further information. Contact us for more information! We'll take care of your credit approval. Jorge Jesus- Real Estate Consultant (+351) 9_6_9_7_0_9_3_4_8 E-mail: jorgejesus@remax.pt

INVESTMENT PROPERTY WITHOUT SPECIAL FINANCING CONDITIONS.

Choosing the RE/MAX Group means: Opting for the most efficient network of Real Estate Consultants on the market, able to advise and accompany you in the purchase of your property. Whatever the value of your investment, you can always be sure that your new property is not just part of what we do, is everything we do. Appartement de 2 chambres à coucher à Barreiro RÉSERVEZ LES VISITES BIENTÔT ! !! Appartement de 2 chambres avec une superficie totale de 88 m2, situé dans le centre de Barreiro, dans le district de Setúbal. Situé au 2ème étage d'un immeuble avec ascenseur, la propriété comprend un hall d'entrée, un salon, deux chambres, des armoires, une salle de bain et une cuisine. Il dispose également d'un balcon. Il est situé dans un quartier résidentiel bien établi, entouré de commerces de proximité, de services et d'infrastructures essentielles. L'emplacement stratégique de cette propriété permet une excellente accessibilité, assurant une connexion facile aux routes principales de la région, telles que l'A39, ce qui facilite les déplacements vers Lisbonne et d'autres zones de la rive sud. En outre, la zone est très bien desservie par les transports publics, avec des arrêts de bus, une gare fluviale et une gare ferroviaire à proximité. UN BIEN D'INVESTISSEMENT SANS CONDITIONS DE FINANCEMENT PARTICULIÈRES. Choisir le Groupe RE/MAX, c'est : opter pour le réseau de Conseillers Immobiliers le plus performant du marché, capable de vous conseiller et de vous accompagner dans l'achat de votre bien. Quelle que soit la valeur de votre investissement, vous pouvez toujours être sûr que votre nouvelle propriété n'est pas seulement une partie de ce que nous faisons, est tout ce que nous faisons. ??????? ? 2 ??????? ? ??????? ?????????? ?????????? ?? ?????????? ?????!!! 2-????????? ???????? ????? ????????? 88 ?2, ??????????????? ? ?????? ?????????, ? ?????? ?????????. ??????????????? ?? 2 ????? ?????? ? ??????, ????????? ????????? ?? ?????????, ?????????, ??? ??????, ?????????????, ?????? ??????? ? ??????. ?????? ????????? ??????. ????????? ????????????? ? ?????? ????????? ????? ??????, ? ?????????? ????????? ?????????, ????? ? ????????? ????????? ??????????????????. ?????????????????? ??????????????? ??? ??????????????? ?????????? ??????????????? ??????????????, ?????????????? ?????? ?????????????? ?????????? ?????????, ?????? ??? A39, ??? ?????????? ?????? ??????????? ?? ?????????? ? ?????? ????????? ?????? ??????. ?????? ???, ? ?????? ?????? ?????? ?????????????? ??????????: ?????? ?????????? ?????????? ??????????, ?????? ?????? ? ?????????????????? ??????????. ?? ?????????????? ?????????????????? ?????????? ?????? ?? ?????????? ?????? ? ?????????????????? ?? IMT ? IS ??? ?????? ????? ? ????????? ?? 35 ???. ????????? ??? ?????????????? ?????????????? ?????????? ? ??? ?? ?????????? ?????????????????? ?????????????!! ?? ?????????????? ?? ?????????? ?????? ??????????. ??? ????? - ?????????????? ?? ?????????????? (+351) 9_6_9_7_0_9_3_4_8 E-mail: jorgejesus@remax.pt ?????????????? ??? ?????????? ??? ?????? ?????????? ??????????????????. ?????? RE/MAX Group ?????????: ?????? ?????? ?????????????? ?????? ?????????????????? ?? ?????????????? ?? ??????, ?????????? ?????????????????????? ? ?????????????? ??? ??? ?????????? ?????? ??????????????. ?????? ?? ?? ??? ?????????? ?????? ??????????????, ?? ?????? ?????? ??? ?????????, ??? ??? ?????? ?????? ?????? - ??? ?? ?????? ?????? ?????, ??? ?? ??????, - ??? ???, ??? ?? ??????.