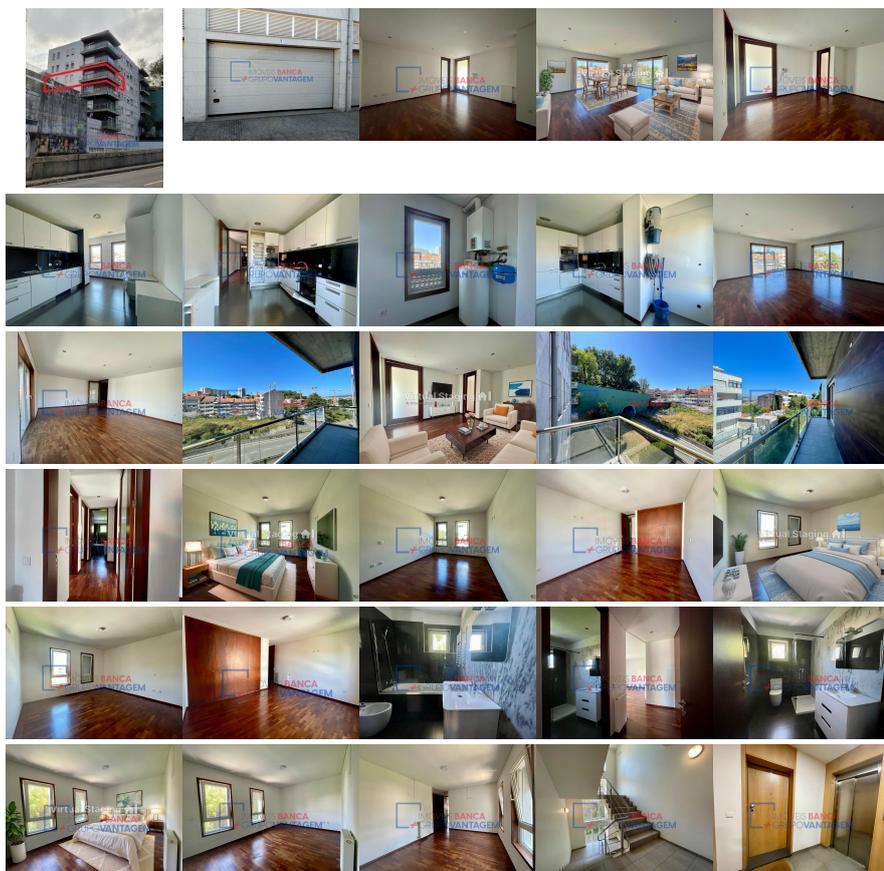


**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Apartamento T3 Porto

**REFERÊNCIA:** A-29074**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Porto**Freguesia:** Bonfim**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 159.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 2011**Preço:** 438.000 €**T3 PRAÇA DAS FLORES**

PAULA FERNANDES Contacto direto: 916\_279\_649 (chamada para a rede móvel nacional) paula.c.fernandes@remax.pt Apartamento T3 para Venda - Bonfim, Porto. Apartamento T3, com uma área bruta de 201m<sup>2</sup>, localizado numa das zonas mais valorizadas da freguesia do Bonfim, a Praça das Flores. Características do Apartamento: - 5º piso com orientação solar Sul-Nascente-Norte, garantindo luminosidade natural durante todo o dia. Interior: - Hall de Entrada - Cozinha equipada - Marquise com depósito para águas quentes conectado a um painel solar na cobertura do edifício. - Sala ampla com pavimento em Madeira Jotobá, teto com focos de iluminação e duas portas de acesso à varanda. Quartos: - Suíte com armários embutidos e casa de banho luz natural - Dois quartos com armários embutidos em madeira natural - Casas de Banho com banheira e janela para o exterior. Amenidades: - Estacionamento em box fechada. Este edifício é 100% residencial com acesso privativo, equipado com 2 elevadores e rampa interna para acessibilidade, proporcionando conforto e segurança. O apartamento está situado em uma localização privilegiada, trata-se de uma zona com acessos facilitados, supermercados, comércio, serviços, transportes e escolas. 3 Bedroom Apartment for Sale - Bonfim, Porto. 3 bedroom flat, with a gross floor area of 201m<sup>2</sup>, located in one of the most valued areas of the parish of Bonfim, Praça das Flores. Flat features: - 5th floor with South-East-North

solar orientation, guaranteeing natural light throughout the day. Interior: - Entrance hall - Equipped kitchen - Sunroom with hot water tank connected to a solar panel on the roof of the building. - Large living room with Jotobá wood flooring, ceiling with spotlights and two access doors to the balcony. Bedrooms: - Suite with built-in wardrobes and bathroom with natural light - Two bedrooms with built-in wardrobes in natural wood - Bathrooms with bathtub and window to the outside. Amenities: - Enclosed box car park. This building is 100% residential with private access, equipped with 2 lifts and an internal ramp for accessibility, providing comfort and security. The flat is located in a privileged area with easy access to supermarkets, shops, services, transport and schools. Contacte-nos para MAIS INFORMAÇÕES, PAULA FERNANDES Contacto direto: 916\_279\_649 (chamada para a rede móvel nacional) paula.c.fernandes@remax.pt Uma OPORTUNIDADE a não perder. A RE/MAX +Grupo Vantagem, existe para o ajudar a realizar sonhos, seja na compra ou na venda do seu imóvel Escolher o Grupo RE/MAX +VANTAGEM Significa: Optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar na operação de compra do seu imóvel. Seja qual for o valor do seu investimento, terá sempre a certeza que o seu novo imóvel não é uma parte do que fazemos, é tudo o que fazemos.

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>