Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt

DETALHE DO IMÓVEL

Moradia em banda T3 Gondomar

REFERÊNCIA: M-29077

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Gondomar

Freguesia: Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim

Localidade: Informação não disponível

Finalidade: Venda

Estado: Para recuperar

Área útil: m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 1988

Preço: 150.000 €

ANA MACHADO Contacto direto:"."9"."3"."3"."6"."1"."3"."3"."0"."1"." -chamadas para rede móvel nacional- Imóvel vendido ao abrigo do Simplex. Descubra esta moradia T3, situada numa zona tranquila de Valbom, em Gondomar, no distrito do Porto. Com uma área total de 97 metros quadrados, esta casa de dois pisos oferece o espaço perfeito para criar a casa dos seus sonhos. Características principais: - Dois pisos: inclui uma cave e um rés-do-chão, proporcionando um amplo espaço. - Terraço de 50 m²: um espaço para desfrutar do ar livre. Distribuição: - Hall de entrada - Sala comum espaçosa - Cozinha - Área de arrumos - 3 quartos - 2 casas de banho Potencial de reabilitação: Este imóvel necessita de algumas melhorias, oferecendo a oportunidade perfeita para personalizar cada detalhe conforme o seu gosto e necessidade. Localização privilegiada: Situada numa zona habitacional tranquila, esta moradia está próxima de pontos de comércio, serviços essenciais e escolas, garantindo comodidade e praticidade no dia a dia. O seu sonho é o meu compromisso. Já realizou o estudo da sua viabilidade financeira? Posso acompanhar todo o seu processo com assessoria financeira na intermediária de crédito líder em Portugal: Gold by Maxfinance, para o ajudar a comprar a casa dos seus sonhos! - Property sold under the Simplex scheme. Discover this 3-bedroom villa, located in a quiet area of Valbom, in Gondomar, in the district of Porto. With a total area of 97 square meters, this two-storey house offers the perfect space to create your dream home. Main features: - Two floors: includes a basement and a first floor, providing ample space. - Terrace of 50 m²: a space to enjoy the outdoors. Distribution: -Entrance hall -Spacious lounge -Kitchen -Storage area -3 bedrooms -2 bathrooms Potential for rehabilitation: This property is in need of some improvements, offering the perfect opportunity to customize every detail according to your taste and needs. Privileged location: Located in a quiet residential area, this villa is close to points of commerce, essential services and schools, guaranteeing convenience and practicality in everyday life. Your dream is my commitment. Have you already studied your financial viability? I can accompany your entire process with financial advice from the leading credit

intermediary in Portugal: Gold by Maxfinance, to help you buy the house of your dreams!