

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T3 Porto

**REFERÊNCIA:** A-29081**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Porto**Freguesia:** Bonfim**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 2012**Preço:** 415.000 €

ANA MACHADO Contacto direto: ".9"."3"."3"."6"."1"."3"."3"."0"."1"." -chamadas para rede móvel nacional- Apartamento T3 para Venda - Bonfim, Porto. Apartamento T3, com uma área bruta de 198m², localizado em uma das zonas mais valorizadas da freguesia do Bonfim, na encantadora Praça das Flores. Este imóvel destaca-se pelo seu design contemporâneo e elegante, além de apresentar acabamentos e equipamentos de alta qualidade. Características do Apartamento: - 3º piso com orientação solar Sul-Nascente-Norte, garantindo luminosidade natural durante todo o dia Disposição Interior: Hall de Entrada: Acolhedor e bem iluminado. Cozinha: Equipada, depósito para águas quentes conectado a um painel solar na cobertura do edifício. Sala: Ampla com pavimento em Madeira Jotobá, conferindo um toque de sofisticação. Teto com focos de iluminação estratégicos, criando um ambiente aconchegante. Duas portas de acesso à varanda, proporcionando um espaço arejado e luminoso, perfeito para relaxar. Quartos: - Suíte: Com casa de banho privativa, ideal para total conforto e privacidade, com luz natural. - Dois Quartos: Espaçosos, equipados com armários embutidos em madeira natural, oferecendo ampla capacidade de arrumação. Casas de Banho: - WC Geral: Com banheira e janela para o exterior, permitindo uma agradável entrada de luz natural. Amenidades: - Estacionamento: Lugar de estacionamento no piso térreo. - Espaço de Arrumos: Área independente e fechada, perfeita para armazenamento adicional. - Edifício: 100% residencial, equipado com 2 elevadores e rampa interna para acessibilidade, proporcionando conforto e segurança. Localização: O apartamento está situado em uma localização privilegiada, cercado por uma excelente infraestrutura, incluindo acessos facilitados, supermercados, comércio, serviços, transportes e escolas. Este ambiente torna-o ideal para famílias e profissionais que buscam um estilo de vida prático e confortável. Se está à procura de um espaço moderno e espaçoso, localizado no coração do Bonfim, este apartamento T3 é a escolha perfeita! Agende agora a sua visita e venha conhecer o seu novo lar! O Seu Sonho é o meu Compromisso ? Já tem o estudo da sua viabilidade financeira? Posso acompanhar todo o seu processo com assessoria financeira na

intermediária de crédito líder em Portugal: Gold by Maxfinance, para o ajudar na compra da sua casa de sonho! 3 Bedroom Apartment for Sale - Bonfim, Porto This three-bedroom apartment, with a gross floor area of 198m², is located in one of the most sought-after areas of the parish of Bonfim, in the charming Praça das Flores. This property stands out for its contemporary and elegant design, as well as featuring high quality finishes and equipment. Apartment features: - 3rd floor with South-East-North solar orientation, ensuring natural light throughout the day Interior layout: Entrance hall: Welcoming and well-lit. Kitchen: Equipped, hot water tank connected to a solar panel on the roof of the building. Living room: Spacious with Jotoba wood flooring, adding a touch of sophistication. Ceiling with strategic spotlights, creating a cozy atmosphere. Two access doors to the balcony, providing an airy and bright space, perfect for relaxing. Bedrooms: - Suite: With en-suite bathroom, ideal for total comfort and intimacy, with natural sunlight. - Two Bedrooms: Spacious, equipped with built-in closets in a natural wood, offering ample storage capacity. Bathrooms: - General WC: With bathtub and window to the outside, allowing a pleasant entry of natural light. Amenities: - Parking: Parking space on the first floor. - Storage space: Independent and enclosed area, perfect for additional storage. - Building: 100% residential, equipped with 2 elevators and an internal ramp for accessibility, providing comfort and safety. Location: The apartment is in a privileged location, surrounded by excellent infrastructure, including easy access, supermarkets, shops, services, transport and schools. This environment makes it ideal for families and professionals looking for a practical and comfortable lifestyle. If you're looking for a modern and spacious space in the heart of Bonfim, this 3 Bedroom apartment is the perfect solution. Schedule your visit now and come and see your new home! Your Dream is my Commitment ? Have you already studied your financial feasibility? I can accompany your entire process with financial advice from the leading credit intermediary in Portugal: Gold by Maxfinance, to help you purchase your dream home!

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>