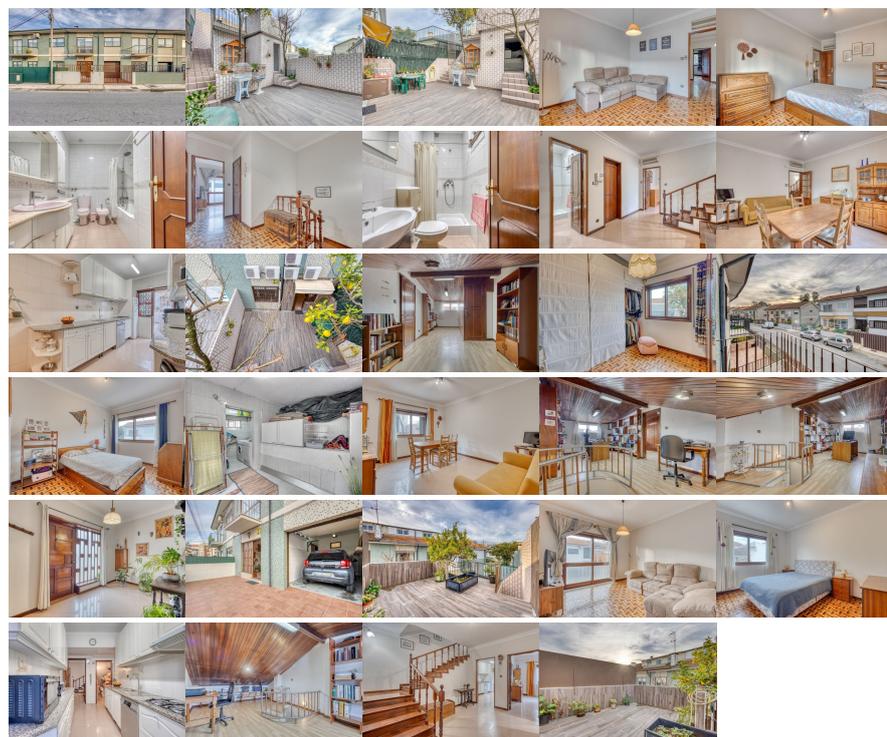


Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Moradia geminada T4 Gondomar

**REFERÊNCIA:** M-29092**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Gondomar**Freguesia:** Rio Tinto**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 127.50 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 1974**Preço:** 375.000 €

ANA MACHADO Contacto direto: ".9". "3". "3". "6". "1". "3". "3". "0". "1". " -chamadas para rede móvel nacional- Moradia Geminada T4 ao metro de Rio Tinto; Nascente/Poente Apresentamos esta fantástica moradia geminada com 140m² de área útil, localizada numa zona tranquila e familiar. Beneficiando de uma excelente orientação solar nascente/poente, esta propriedade oferece conforto, funcionalidade e espaços bem distribuídos Distribuição do Imóvel Piso Térreo: Hall de Entrada: Espaçoso e acolhedor. Sala de Estar e Sala de Jantar: Ambientes luminosos e ideais para momentos em família. Casa de Banho Completa: Prática e funcional. Cozinha: Espaçosa, com acesso direto ao exterior. 2 Terraços: Perfeitos para relaxar ou receber amigos. Anexo: Espaço versátil para arrumos ou outros fins. Box: Garagem para 1 carro. Primeiro Piso: Hall dos Quartos: Acesso às áreas privadas da moradia. 4 Quartos: Amplos e luminosos, sendo um deles com varanda privativa. Casa de Banho Completa: Servindo os quartos com praticidade. Conta ainda com um sótão, remodelado, que, de momento, serve como zona de escritório e lazer. Características Adicionais: Caixilharia dupla, garantindo isolamento térmico e acústico. Ar condicionado em várias divisões para máximo conforto. Localização: Situada junto à Igreja de Rio Tinto, este imóvel oferece uma excelente proximidade a: • Transportes públicos (STCP e Metro) • Supermercados (Continente, LIDL...) • Restaurantes (Churrasqueira, Burger King...) • Colégio Camões e Escolas • Parque da Quinta das Freiras; Parque Urbano Rio Tinto... • Farmácia, ... O seu sonho é o meu compromisso. Já realizou o estudo da sua viabilidade financeira? Posso acompanhar todo o seu processo com assessoria financeira na intermediária de crédito líder em Portugal: Gold by Maxfinance, para o ajudar a comprar a

Moradia T4 ao metro de Rio Tinto

casa dos seus sonhos!

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>