**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

**E-MAIL** vantagemcentral@remax.pt

**DETALHE DO IMÓVEL**

# Apartamento T4 Vila Nova de Gaia

**REFERÊNCIA:** A-29100

**LOCALIZAÇÃO**

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Vila Nova de Gaia

**Freguesia:** Arcozelo

**Localidade:** Informação não disponível

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Como novo

**Área útil:** 179.91 m²

**Área terreno:** m²

**Ano de Construção:** 2001

**Preço:** 228.500 €

Apartamento T4 DUPLEX em VILA NOVA DE GAIA - ARCOZELO

H É L D E R | F E R N A N D E S contacto direto: "."9"."6"."6"."1"."9"."8"."7"."7"."7"." (chamada para a rede móvel nacional) e-mail: hltfernandes@remax_pt IMÓVEL SEM LICENÇA DE UTILIZAÇÃO E ESCRITURÁVEL AO ABRIGO DO SIMPLEX Apartamento T4 Duplex em Arcozelo VNG Inserido no 2º piso de edifício com 5 pisos PISO INFERIOR: - hall - sala com lareira - cozinha mobilada e equipada - despensa - wc - quarto com wc e roupeiro embutido - escada interior em madeira de acesso entre pisos PISO SUPERIOR: - hall com varanda e armário embutido - 3 quartos com varanda (dois com roupeiro e um com wc) OUTRAS CARACTERÍSTICAS: - edifício com elevador - teto falso em toda a área da habitação - cilindro - caixilharia com vidros duplos - porta de segurança - varandas totalmente privadas sem vistas (muro alto) - 3 frentes (Nascente/Norte/Poente) - rede de gás natural instalado - 4 apartamentos por piso - prédio com jardim envolvente - todos os quartos são com área bastante generosa DISTÂNCIAS: - a 230m do Colégio Ibérico - a 750m da Estrada Nacional 1 (Corvo) - a 1km da farmácia - a 1,3km da Junta de Freguesia - a 1,7km do Pingo Doce de Arcozelo - a 1,9km do acesso a A29 - a 2,8km da praia da Aguda - a 25km do aeroporto Francisco Sá Carneiro IMÓVEL SEM LICENÇA DE UTILIZAÇÃO E ESCRITURÁVEL AO ABRIGO DO SIMPLEX Escolher o Grupo RE/MAX +VANTAGEM Significa: Estamos disponíveis para o ajudar a realizar sonhos, seja na compra ou na venda do seu imóvel.

WWW/IMOVEISBANCA/COM WWW/GRUPOVANTAGEM/COM

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: https://imoveisbanca.com