

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Morada individual T4 Santa Maria da Feira

**REFERÊNCIA:** M-29113**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Aveiro**Concelho:** Santa Maria da Feira**Freguesia:** Argoncilhe**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 2003**Preço:** 170.000 €

Margarida Santos %9%6%39%7%6%9%0%8 Imóvel de banco disponível para venda mediante apresentação de propostas de valor igual ou superior ao preço anunciado, até às 17h00 do dia 31 de Julho de 2025. Todas as propostas recebidas até essa data serão consideradas. Observação: A moradia não possui licença de utilização. Escritura ao abrigo do SIMPLEX! No entanto, sendo imóvel de banco, é ilegível para financiamento bancário. Trata-se de uma moradia T4, com três frentes, localizada em Argoncilhe. Inserida numa área residencial calma, com bons acessos e proximidade a comércio, escolas e serviços. Encontra-se num estado de conservação que exige obras de reabilitação, representando uma excelente oportunidade para investimento ou habitação própria personalizada. Distribuição do Imóvel: Rés do chão: espaço amplo destinado a arrumos, oficina ou garagem 1.º e 2.º andares: destinados a habitação, com várias divisões e boa exposição solar Excelente Oportunidade para aquisição de moradia a um preço fantástico. Marque já a sua visita : [margaridadossantos@remax.pt](mailto:margaridadossantos@remax.pt)

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>